

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	01	ESTALEIRO		
1	01.01	Montagem, manutenção e desmontagem do estaleiro da obra, incluindo todas as instalações de apoio; gruas e demais equipamentos e infra-estruturas necessárias à execução da empreitada, bem como a montagem de vedações provisórias e tapumes na periferia da obra afim de garantir a segurança do estaleiro; execução de ligações às redes de abastecimento e drenagem; fornecimento e instalação de pavilhão/contentor monobloco (climatizado e quipado com instalação sanitária), com uma área mínima de 12m ² , para escritório da fiscalização e realização de reuniões de obra, equipado com duas secretárias; duas prateleiras de apoio e mesa de reuniões para acomodar até 6 a 8 pessoas e respetivas cadeiras; pavilhões/contentores monobloco para escritório; armazém do empreiteiro e vestiário/balneário dos operários; instalações sanitárias amovíveis para operários; sinalização de segurança do estaleiro e toda a sinalização rodoviária vertical e horizontal necessária; fornecimento e montagem de todos os placares provisórios de obra; segurança e financiamento exigíveis por regulamentação/determinação municipal e por toda legislação geral e regulamentação em vigor, bem como placas definitivas de financiamento e inauguração, a executar em acrílico, segundo especificações a indicar pelo dono de obra, incluindo licenças e demais autorizações necessárias conforme o disposto na regulamentação municipal aplicável e no Decreto-Lei nº 273/03 de 29 de Outubro; elaboração de planta do estaleiro e listagem dos equipamentos a utilizar, com literatura técnica; documentos de homologação e certificados de conformidade e inspeções, a aprovar pela fiscalização, de acordo com a legislação aplicável, incluindo todas as diligências; encargos e despesas inerentes à execução dos trabalhos; manutenção do estaleiro e obtenção de quaisquer licenças que se venham a verificar necessárias durante a execução da empreitada, junto das entidades competentes. Todos os trabalhos que constituem a presente empreitada, deverão respeitar todas as peças constituintes do projeto de execução, escritas e desenhadas, devendo satisfazer todas as especificações das Condições Técnicas Especiais, bem como deverão ser executados de acordo com as melhores regras da arte de construir e deverão obedecer a todas as normas; regulamentos e legislação em vigor, respeitando os todos os documentos de homologação e recomendações dos fabricantes de materiais ou equipamentos, previamente aprovados pela fiscalização e/ou pelo autor do projeto.	UN	1
2	01.02	Execução; fornecimento e implementação do PSS (Plano de Segurança e Saúde), durante todo o prazo de execução da empreitada, de acordo com todas as normas e legislação aplicável, tendo em conta as definições de projeto; programa de trabalhos; coordenação de segurança em obra, entre outros); a análise de riscos e implementação de medidas preventivas para os trabalhos em obra; gestão de segurança e saúde no estaleiro; processos construtivos, riscos especiais para os trabalhadores; organização do estaleiro e espaço em utilização, tais como redes técnicas provisórias; materiais e produtos com riscos especiais; sinalização e circulação (temporária ou não), bem como quaisquer outros que pela sua natureza se enquadrem no âmbito do PSS.	UN	1
3	01.03	Execução e manutenção da limpeza geral do estaleiro e da obra, durante todo o prazo de execução da empreitada, incluindo a limpeza final da obra, sendo da conta e responsabilidade do empreiteiro, todos os custos; trabalhos e serviços necessários, incluindo triagem; carga; transporte e descarga em vazadouro autorizado, no decurso de toda a empreitada, dos produtos resultantes dessa limpeza, bem como dos resíduos sólidos urbanos; resíduos de construções e outros, para os locais apropriados, incluindo a limpeza final da obra.	UN	1
	02	TRABALHOS PREPARATÓRIOS		
4	02.01	Abate, corte e desenraizamento de árvores de pequeno/médio porte, incluindo todos os trabalhos e equipamentos de apoio para garantir a segurança da construção e área envolvente; remoção dos respetivos cepos; limpeza e regularização do terreno envolvente com preenchimento das respetivas covas com aterro para reposição de cotas, devidamente compactado, em camadas não superiores a 0,20m; bem como a triagem; carga; transporte e descarga em vazadouro a indicar pelo Dono da Obra, num raio máximo de 10km, dos cepos; troncos e demais produtos resultantes do seu abate e limpeza do terreno e área envolvente.	UN	3
5	02.02	Execução de um conjunto de trabalhos de limpeza geral do local da obra, considerando o interior do edifício (com uma área de implantação de 190,55m ²) e o terreno envolvente, dentro do lote (com uma área de implantação de 684,61m ² , excluindo o anexo devoluto), com remoção de todos os elementos existentes, nomeadamente guardas metálicas soltas; detritos diversos; resíduos de construção; outros materiais; equipamentos devolutos; resíduos sólidos urbanos ou quaisquer outros que se encontrem dentro do perímetro do lote, incluindo o seu transporte a vazadouro autorizado da responsabilidade do empreiteiro, com exceção daqueles que o Dono da Obra possa considerar como reutilizáveis no decurso dos trabalhos, que serão depositados em vazadouro a indicar pelo mesmo num raio de 10km.	UN	1



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

6	02.03	Execução de um conjunto de trabalhos de conceção; dimensionamento; cálculo estrutural; montagem; manutenção e desmontagem de elementos provisórios de proteção do edifício e estruturas adjacentes (com uma área de implantação de 190,55m ²), tais como andaimes móveis ou fixos; plataformas de apoio e elevatórias (móveis ou fixas); escoramentos; apoios estruturais; contraventamentos e coberturas provisórias (se necessário), com todos os trabalhos necessários à sua correta instalação e ao seu perfeito funcionamento, de acordo com as especificações do projeto e caderno de encargos, bem como triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobrantes em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1
	03	DEMOLIÇÕES; DESMONTAGENS E REPARAÇÕES		
	03.01	Demolições e desmontagens exteriores		
7	03.01.01	Desmontagem e remoção dos rufos de coroamento das platibandas da cobertura e o revestimento das mesmas, em chapa de inox, incluindo a sua estrutura de suporte; limpeza e todos os trabalhos necessários de modo a proceder a trabalhos de preenchimento de vazios; encasques e regularização da sua superfície; incluindo ainda triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobrantes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	m	67,97
8	03.01.02	Desmontagem e remoção das caleiras; rufos de beirado e laroças da cobertura e edifício; mansardas e corpo adjacente ao edifício, em chapa de inox, incluindo a sua estrutura de suporte; limpeza e todos os trabalhos necessários de modo a proceder a trabalhos de regularização da sua superfície, para posterior impermeabilização e aplicação de novas caleiras; incluindo ainda triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobrantes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	m	61,35
9	03.01.03	Demolição; desmontagem e remoção de telha cerâmica, existente na cobertura do edifício (exceto no torreão; nas mansardas e na zona do Wc do piso 1), para posterior reutilização, incluindo todas as peças de cumes; beirados; telhões e outras peças decorativas, incluindo a demolição do ripado existente em argamassa, moldado "In Situ" e demais materiais ou elementos construtivos existentes sob a telha ou outras estruturas de suporte (com exceção dos painéis isolantes XPS em poliestireno extrudido, que deverão ser protegidos de modo a salvaguardar a sua integridade e funcionalidade), para posterior moldagem em "In Situ" de novo ripado de modo a reposicionar o arranque da telha para garantir largura útil adequada ao bom funcionamento e limpeza das novas caleiras a instalar; incluído a lavagem integral a jacto de água de toda a telha cerâmica e seus acessórios, considerando a aplicação prévia de um produto removedor de musgos e algas, de base aquosa, tipo Sikagard 715 W da SIKA, ou equivalente, aplicado com trincha ou por pulverização sobre a superfície, deixando atuar para eliminar a contaminação, de acordo com as especificações do fabricante, repetindo a operação, se necessário, para a eliminação completa e persistente das contaminações e resíduos antigos, incluindo ainda o seu acondicionamento; armazenamento e proteção, de modo a garantir a sua reaplicação em obra; triagem; carga; transporte e descarga dos elementos cerâmicos não recuperáveis, bem como dos restantes materiais e produtos sobrantes em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	m ²	146,8909
10	03.01.04	Demolição; desmontagem e remoção integral da cobertura do corpo adjacente ao edifício, considerando a sua estrutura de suporte em vigotas e ripado de betão a entregar ao Dono de Obra, considerando a sua limpeza; acondicionamento; embalagem; triagem; carga; transporte e descarga em vazadouro a indicar por este último num raio máximo de 10km, bem como a telha cerâmica com todos os seus acessórios, tais como peças de cumes; beirados; telhões e outras peças decorativas (que deverão ser protegidos de modo a salvaguardar a sua integridade e funcionalidade), para posterior reutilização; incluído a sua lavagem integral a jacto de água, considerando a aplicação prévia de um produto removedor de musgos e algas, de base aquosa, tipo Sikagard 715 W da SIKA, ou equivalente, aplicado com trincha ou por pulverização sobre a superfície, deixando atuar para eliminar a contaminação, de acordo com as especificações do fabricante, repetindo a operação, se necessário, para a eliminação completa e persistente das contaminações e resíduos antigos, incluindo ainda o seu acondicionamento; armazenamento e proteção, de modo a garantir a sua reaplicação em obra; triagem; carga; transporte e descarga dos elementos cerâmicos não recuperáveis, bem como dos restantes materiais e produtos sobrantes em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	m ²	29,072
11	03.01.05	Execução de um conjunto de trabalhos de desmontagem e remoção de tubagens em ferro (3 unid) e PVC (3unid), existentes nas fachadas exteriores e guardas tubulares contendo malha eletrossoldada associada, que se encontram chumbadas à fachada e muro exterior (3 unid.), incluindo os respetivos acessórios de fixação; algerozes e demais ferragens (com um desenvolvimento de ± 60,5m); bem como limpeza; triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobrantes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1

12	03.01.06	Execução de um conjunto de trabalhos de desmontagem e remoção de painel letreiro em alumínio (1 unid.); placa em mármore com toponímia (1 unid.), a recuperar de acordo com as especificações do Dono da Obra, para posterior reaplicação no mesmo local, ou a substituir por nova executada no mesmo material e com o mesmo grafismo (a aprovar pela fiscalização e pela equipa projetista); bem como outros materiais e equipamentos não reutilizáveis, tais como placa acrílica (1 unid.); caixa metálica de eletricidade/telecomunicações embecida na fachada (1 unid.); candeeiro metálico chumbado na fachada (1 unid.); apliques e outras caixas de eletricidade/telecomunicações (2 unidades; diversos perfis e varões metálicos chumbados nas fachadas exteriores (aproximadamente 75 unid.), que deverão ser cortados de modo a que as suas extremidades fiquem recuadas no mínimo 2cm em relação ao plano da superfície final das paredes, caso não seja tecnicamente possível proceder à sua remoção integral; tubagens e cabos de eletricidade e telecomunicações aplicados à vista ou embebidos nas fachadas (aproximadamente 26,0m), incluindo ainda quaisquer outros elementos ou dispositivos existentes nas fachadas exteriores; bem como limpeza; triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobantes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1
13	03.01.07	Execução de um conjunto de trabalhos de demolição do muro de vedação existente, incluindo pilares e muretes de travamento (com um desenvolvimento total de 11,20m e uma altura média de 0,58m); bem como a desmontagem cuidada da guarda existente em ferro (com o mesmo desenvolvimento), para posterior reutilização pelo Dono da Obra, considerando a sua limpeza; acondicionamento; embalagem; triagem; carga; transporte e descarga em vazadouro a indicar pelo Dono da Obra num raio máximo de 10km e todos os trabalhos necessário; incluindo ainda triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobantes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1
14	03.01.08	Execução de um conjunto de trabalhos de demolição integral dos muretes das floreiras existentes no logradouro do edifício, em alvenaria de tijolo revestida em argamassa (com uma superfície aproximada de 25,20m ²), incluindo a remoção e baldeação das terras do seu preenchimento (com uma volumetria de aproximadamente 9,500m ³), para posterior utilização em aterro de vazio de fossa/poço absorvente a demolir; bem como triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobantes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1
15	03.01.09	Execução de um conjunto de trabalhos de demolição integral de uma fossa/poço absorvente, existente no logradouro, executada em alvenaria e tampa constituída por laje de betão (com dimensão estimada de 2,00x2,00m e uma altura também estimada de 2,00>3,00m); incluindo demolição e tamponamento de tubagens existentes em ligações ao edifício (com um desenvolvimento estimado em 20,0m); aterro do vazio deixado pela demolição com as terras provenientes das floreiras previstas no artº 3.1.9 e com terras de empréstimo (caso necessário); regularização e limpeza do terreno, bem como triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobantes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1
16	03.01.10	Execução de um conjunto de trabalhos de demolição integral de caixa colectora de águas pluviais, existente no logradouro, executada em alvenaria com tampa constituída por laje de betão (com ±0,70x0,50x0,50m); incluindo demolição e tamponamento de tubagens existentes em ligações ao arruamento (com um desenvolvimento estimado em 14,5m); regularização e limpeza do terreno; triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobantes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1

17	03.01.11	Demolição e remoção integral por meios mecânicos sem vibrações (tipo moto serra ou equipamentos de corte a fio ou disco diamantado (excluindo expressamente a utilização de martelo pneumático), de cimbalhas; vigas de bordadura e de cumeada, em betão armado, existentes na cobertura do corpo adjacente ao edifício, a partir da cota de fundo das cimbalhas, executada de forma cuidada de modo a não fragilizar os elementos de alvenaria adjacentes, para posterior execução de novas vigas de travamento, incluindo triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobantes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro. A verificar-se em obra, no decorrer dos trabalhos, o encastramento da viga de bordadura na parede de alvenaria do compartimento adjacente à varanda e comum ao torreão, ao nível do piso 1, a mesma não será demolida e em sua substituição será executado sob a mesma, um pano de alvenaria simples de tijolo vazado 30x20x22cm, assente ao cutelo, com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 e juntas de 1cm, incluindo regularização do suporte; aplicação de grampos metálicos c/ afastamento de 3 fiadas entre si, com fixação mecânica aos paramentos existentes (numa quantidade estimada de aproximadamente 6,10m2). Este pano de parede em alvenaria e a referida viga serão depois impermeabilizados em simultâneo com as restantes platibandas a formar nesta cobertura (cujos trabalhos suplementares de impermeabilização a executar de acordo com o previsto no capítulo 10, correspondem a uma superfície estimada de 5,50m2). Após impermeabilização, estas superfícies da viga e pano de alvenaria serão também revestidas com painéis em chapa de zinco de 0,8mm de espessura, quinados incluindo dobras e sobreposições, devidamente colados com mastique de elevada elasticidade e durabilidade à base de poliuretano, tipo "Sikaflex® 11 FC+" da SIKKA, ou equivalente (cujos trabalhos suplementares de revestimento a executar de acordo com o previsto no capítulo 10, correspondem a uma superfície estimada de 8,50m2). Em coroamento destes elementos construtivos, será também aplicado um rufo em chapa de zinco com aproximadamente 50cm de largura total e 0,8mm de espessura, devidamente quinada incluindo sobreposições, a dobrar 20cm na parede adjacente e encastrado na mesma e devidamente selados com o mesmo mastique ((cujos trabalhos suplementares de rufagem a executar de acordo com o previsto no capítulo 10, correspondem a um desenvolvimento total estimado de 5,7m), com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acaboamento e funcionamento.	m3	2,44164
18	03.01.12	Demolição e remoção integral do pavimento exterior existente no logradouro e alpendre, constituído por massame em argamassa de cimento, incluindo a base e sub-base (caso existam); regularização e limpeza do terreno; triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobantes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	m2	22,88
19	03.01.13	Demolição e remoção integral do pavimento exterior existente na varanda do piso 1, constituído por betonilha de argamassa de cimento; triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobantes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	m2	6,87
20	03.01.14	Execução de um conjunto de trabalhos de demolição e remoção integral dos panos de alvenaria em tijolo furado com 10cm de espessura, existentes na formação do telheiro exterior do piso 1, junto à varanda, para posterior execução de nova alvenaria (com uma superfície de aproximadamente 2,76m2), incluindo triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobantes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1
21	03.01.15	Execução de um conjunto de trabalhos de desmontagem e remoção integral de todas as caixilharias de madeira existentes nos vãos exteriores e interiores (37 unidades), incluindo aros exteriores e interiores (completos ou apenas vestígios); folhas de porta; janela ou portadas (completos ou apenas vestígios); guarnições (completas ou apenas vestígios); lambrins (completos ou apenas vestígios) e todos os tacos de madeira embebidos nas cantarias e alvenarias para fixação de aros e outros elementos de carpintaria, constituídos por peças de secção variável (numa quantidade de aproximadamente 6 a 8 unidades por vão) com limpeza dos demais resíduos de madeira existentes, até atingir o suporte em alvenarias tradicionais de adobe; Pedra de Eírol e tijolo maciço de barro vermelho; ferragens; triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobantes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1
22	03.01.16	Desmontagem e remoção integral de todas as caixilharias de ferro existentes nos vãos exteriores do torreão, incluindo limpeza de todos os resíduos; triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobantes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	3
23	03.01.17	Desmontagem e remoção cuidada de guardas em ferro forjado, para posterior execução de trabalhos de recuperação e restauro, existentes no Alçado Poente, incluindo remoção cuidada do azulejo em redor dos seus chumbadouros; picagem do reboco e argamassa de cravamento dos mesmos; limpeza de todos os resíduos; triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobantes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	3
24	03.01.18	Demolição e remoção integral de soleiras existentes em cantaria de granito, no vãos VE6; VE7; vão de acesso à antecâmara junto à varanda do piso 1 e no Vão VE14, constituídas por peças maciças com largura e espessura variáveis, incluindo limpeza e regularização da base de assentamento; execução de embasamentos com alvenaria de tijolo maciço de barro vermelho com argamassa de estabilização e homogeneização de alvenarias antigas à base de cal hidráulica natural, tipo REABILITAÇÃO CONSOLIDAÇÃO da SECIL Argamassas, ou equivalente; triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobantes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	m	2,33



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

25	03.01.19	Demolição integral de emboço e reboco decorativo, existente nos paramentos exteriores e tecto do alpendre (com excepção da cornija; platibandas da cobertura e chaminé), até atingir o suporte em alvenarias tradicionais de adobe; Pedra de Eirol e tijolo maciço de barro vermelho, incluindo material cerâmico e o existente na formação de cunhais; testas e dobras de ombreiras e padieiras de vãos; limpeza dos diversos suportes para posterior tratamento de patologias e aplicação de novo revestimento; triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobranes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	m2	385,1075
26	03.01.20	Execução de um conjunto de trabalhos de demolição pontual de alvenaria existente, para abertura de vãos, na mansarda do Alçado Sul (vão VE18 com 0,66x0,86m) e Alçado Nascente (vão VE7 com 1,10*1,05m), incluindo regularização do perímetro dos vãos, de modo a receber soleiras e peitoris em granito e revestimento final em reboco areado fino, com argamassa adequada para estabilização e homogeneização de alvenarias antigas à base de cal hidráulica natural, tipo REABILITA CAL CONSOLIDAÇÃO da SECIL Argamassas, ou equivalente; triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobranes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1
	03.02	Limpezas e Reparações exteriores		
27	03.02.01	Execução de um conjunto de trabalhos de limpeza; fornecimento e aplicação de materiais para recuperação e reconstituição do perfil da cornija e platibandas existentes (com cerca de 3,98m2 de superfície a tratar por metro linear, a que corresponde um desenvolvimento total de aproximadamente 39,8m), considerando o fornecimento e aplicação de um agente de limpeza tipo Weber.antomousse\ da WEBER, ou equivalente, à trincha ou por pulverização, para remoção de musgos e resíduos vegetais, seguida de lavagem abundante com jacto de água a baixa pressão, para não danificar o revestimento e a estrutura destes elementos construtivos; Demolição parcial de zonas do revestimento que não se encontrem devidamente consolidadas, procurando encontrar o suporte original (considerando uma quantidade estimada até 30>40% da superfície total a recuperar); Tratamento de fissuras estruturais procedendo à sua abertura em V seguida da aplicação de mastique acrílico de elevada elasticidade tipo Sikacryl-S da SIKA, ou equivalente, polvilhado com areia em fresco; Aplicação de faixas de rede metálica de metal distendido tipo EXPAMET, ou equivalente, com 60cm de largura total, aproximadamente centradas sobre as fissuras e em ambas as faces no caso das platibandas (com um desenvolvimento estimado de 19,8m) e execução de escasques nas cavidades; vazios e zonas com faltas de material nas alvenarias de base da cornija e platibandas, com Pedra de Eirol ou elementos em tijolo maciço de barro vermelho, devidamente compatibilizados com as alvenarias existentes, ambas executadas com argamassa de consolidação tipo \Weber.cal chapisco\ da WEBER, ou equivalente, incluindo a execução de negativos para passagem e instalação de trop-plein's e tubos de queda de águas pluviais; Execução de revestimento de reforço, após tempo de secagem e endurecimento das argamassas, com aplicação de um barramento delgado armado, constituído por argamassa tipo \Weber.therm Kal\ da WEBER, ou equivalente, aplicado em 2 camadas, incorporando rede de fibra de vidro de 160g/m2 com proteção anti-alcalina e malha até 10x10mm e camada final de revestimento mineral tipo Weber.cal decor\ da WEBER, ou equivalente, com acabamento areado fino, afinada à cor RAL 7030 Cinza Pedra (sob condição de validação da tonalidade do granito existente, após a sua lavagem e limpeza), com todos os trabalhos necessário ao seu perfeito acabamento; incluindo ainda triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobranes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1
28	03.02.02	Execução de um conjunto de trabalhos de limpeza; fornecimento e aplicação de materiais para recuperação e reconstituição da chaminé existente (com uma superfície total aproximada de 5,60m2), considerando o fornecimento e aplicação de um agente de limpeza tipo Weber.antomousse\ da WEBER, ou equivalente, à trincha ou por pulverização, para remoção de musgos e resíduos vegetais, seguida de lavagem abundante com jacto de água a baixa pressão, para não danificar o revestimento e a estrutura destes elementos construtivos; Demolição parcial de zonas do revestimento que não se encontrem devidamente consolidadas, procurando encontrar o suporte original (considerando uma quantidade estimada até 30>40% da superfície total a recuperar); Tratamento de fissuras estruturais (caso se venham a detetar após demolição do reboco), procedendo à sua abertura em V seguida da aplicação de mastique acrílico de elevada elasticidade tipo Sikacryl-S da SIKA, ou equivalente, polvilhado com areia em fresco; Aplicação de faixas de rede metálica de metal distendido tipo EXPAMET, ou equivalente, com 60cm de largura total, aproximadamente centradas sobre as fissuras em ambas as faces (no caso das platibandas) e execução de escasques nas cavidades; vazios e zonas com faltas de material constituinte das alvenarias de base na cornija e platibandas, com Pedra de Eirol ou elementos em tijolo maciço de barro vermelho, devidamente compatibilizados com as alvenarias existentes, ambas executadas com argamassa de consolidação tipo \Weber.cal chapisco\ da WEBER, ou equivalente, incluindo a execução de negativos para passagem e instalação de trop-plein's e tubos de queda de águas pluviais; Execução de revestimento de reforço, após tempo de secagem e endurecimento das argamassas, com aplicação de um barramento delgado armado, constituído por argamassa tipo \Weber.therm Kal\ da WEBER, ou equivalente, aplicado em 2 camadas, incorporando rede de fibra de vidro de 160g/m2 com proteção anti-alcalina e malha até 10x10mm e camada final de revestimento mineral tipo Weber.cal decor\ da WEBER, ou equivalente, com acabamento areado fino, afinada à cor RAL 1013 Branco Pérola, com e todos os trabalhos necessário ao seu perfeito acabamento; incluindo ainda triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobranes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

29	03.02.03	Execução de um conjunto de trabalhos de limpeza; recuperação e tratamento das cantarias existentes em granito (numa superfície a tratar estimada em aproximadamente 68m ²) , considerando a demolição e remoção de rebocos e pinturas pontuais existentes sobre as mesmas; lavagem com jacto de água a baixa pressão, logo após a qual, com a pedra ainda molhada, será aplicado um produto para limpeza do granito à base de ácido fluorídrico a 70% diluído em água, tipo FEP-Q025.15 da CRIMILARA, ou equivalente, nas proporções e especificações recomendadas pelo fabricante (a aprovar pela fiscalização e pela equipa projetista), aplicado à trincha ou por pulverização, seguido de um produto biocida com pH neutro, tipo "Micronitel" da IMPORNITE, ou equivalente, aplicado por pulverização após secagem do produto de limpeza. Finalizados os trabalhos de limpeza e tratamento biocida, todas as cantarias serão sujeitas a trabalhos de colmatação de fissuras; falhas ou outras patologias, encasques de cavidades ou furos, através de uma mistura de pedra de granito esmagada, de granulometria e tonalidade idêntica às existentes, com resina epoxy transparente tipo H-950 para Granito da IBERDIN, ou equivalente, à qual se poderá adicionar corante adequado à obtenção de uma pasta com cor; textura e aspeto idêntico aos elementos de cantaria existente, que será utilizada para preenchimento de todos os furos; vazios; fissuras ou outras anomalias ou patologias existentes nas cantarias. Nas fissuras que se revelem estruturais, deverão ser previamente executados rasgos transversais às mesmas com cerca de 10 a 20cm; com espaçamento não superior a 0,50m e cerca de 3 a 5cm de profundidade, preenchidos com a mesma pasta à base de resina epoxy, onde serão embutidos varões roscados em inox AISI 316, para consolidação e estabilização das peças. Todas as zonas sujeitas a tratamento superficial de patologias serão depois afagadas e acabadas manualmente com recurso a picola ou bujarda manual, de modo a obter um aspeto e textura final idêntico às cantarias existentes. Nos casos em que se verifique a impossibilidade de recuperação de alguns elementos de cantaria, os mesmos deverão ser substituídos por elementos novos, executados em granito de granulometria; tonalidade e textura, idênticas ao existente. Como camada final de proteção será aplicado à trincha ou por pulverização, um hidrorrepelente incolor tipo Acquastop ou O.L.D. da IBERDIN, ou equivalente. Durante a execução dos trabalhos o empreiteiro deverá proteger devidamente todo o revestimento em azulejo existente, de acordo com as alíneas a) e b) do capítulo 2 (NOTA: O empreiteiro deverá executar um ensaio prévio destes trabalhos, numa zona dos elementos de cantaria menos visível ou que fique oculta, em local a designar pela fiscalização e pela equipa projetista, que o aprovará para efeitos de execução), incluindo ainda triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobranes em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1
30	03.02.04	Execução de um conjunto de trabalhos de reparação dos pináculos esféricos em cerâmica existentes no topo da platibanda da fachada principal (2 unidades), colmatando falhas através da injeção de resinas pigmentadas ou de outro método que se revele adequado e pouco intrusivo, que permita a sua completa recuperação com cor; relevos; texturas e acabamentos, iguais ao existente (a aprovar pela fiscalização e pela equipa projetista); considerando também a impermeabilização das suas bases; incluindo a sua desmontagem e posterior reposição, com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento, incluindo ainda triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobranes em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1
31	03.02.05	Execução de um conjunto de trabalhos de reparação "In Situ" dos balaústres em cerâmica existentes na platibanda da fachada principal (16 unidades), colmatando falhas através da injeção de resinas pigmentadas ou de outro método que se revele adequado e pouco intrusivo, que permita a sua completa recuperação com cor; relevos; texturas e acabamentos, iguais ao existente (a aprovar pela fiscalização e pela equipa projetista), com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento, incluindo ainda triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobranes em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1

32	03.02.06	Execução de um conjunto de trabalhos com fornecimento e aplicação de materiais para recuperação do revestimento existente na fachada principal, em azulejo tradicional (numa área total de 26,43m ²), considerando o tratamento dos elementos existentes através da estabilização do elementos fragilizados; com colmatação de lacunas por preenchimentos volumétricos de chacotas e vidro; limpezas de vidro e de chacotas com remoção de depósitos e demais trabalhos indispensáveis ao completo restauro dos mesmos, conjugado com o fornecimento e aplicação de réplicas (numa quantidade previsível de aproximadamente 200un de azulejo e 220un de orla), cuidadosamente executadas por entidade devidamente credenciada e certificada, respeitando o desenho e cromatismo originais, segundo amostras a aprovar pela fiscalização e pela equipa projetista, para reposição das zonas em falta e substituição de peças danificadas (não recuperáveis). Numa 1ª fase será efectuada a remoção cuidada dos azulejos existentes que se encontrem em boas condições (sem o vidro danificado; sem fissurações ou salinização), ao nível do piso 0, até ±1,40m de altura (em fiada inteira até sensivelmente metade da altura dos vãos de janela adjacentes), e a sua conservação e restauro para posterior reposição; Demolição da camada de reboco existente sobre a qual estavam aplicados os azulejos; limpeza do suporte em alvenaria de adobe; Tratamento de fissuras estruturais (caso se venham a detetar após demolição do reboco), procedendo à sua abertura em V seguida da aplicação de mastique acrílico de elevada elasticidade tipo Sikacryl-S da SIKA, ou equivalente, polvilhado com areia em fresco; Aplicação de faixas de rede metálica de metal distendido tipo EXPAMET, ou equivalente, com 60cm de largura total, aproximadamente centradas sobre as fissuras e execução de escasques com pedra de Eirol ou elementos em tijolo maciço de barro vermelho, em consonância com as alvenarias existentes (se necessário), ambas executadas com argamassa de reboco para estabilização e homogeneização de alvenarias antigas à base de cal hidráulica natural, tipo REABILITA CAL CONSOLIDAÇÃO da SECIL Argamassas, ou equivalente, sendo o reboco executado em duas camadas intercaladas com rede de fibra de vidro de 160g/m ² com proteção anti-alkalina e malha até 10x10mm, devidamente talochado e pronto a receber o revestimento em azulejo. Numa 2ª fase, acima da zona removida serão aberta todas as juntas entre elementos de azulejo e será efectuada a verificação de todos os azulejos remanescentes no sentido de identificar elementos que se encontrem apenas ligeiramente descolados, no tardo dos quais será aplicado, por injeção através das juntas dos mesmos, um consolidante líquido tipo Consolidante 8020 da MAPEI, ou equivalente. Numa 3ª fase proceder-se-á à aplicação agrupada dos azulejos removidos da fachada, em conjugação com as réplicas, também agrupadas, com adesivo à base de cal hidráulica natural para assentamento de azulejos tradicionais, tipo Weber.col azulejo da WEBER, ou equivalente, seguido de barramento e enchimento de juntas com leitada de pó-de-pedra e cal. Após concluída a aplicação dos azulejos em falta será aplicado um produto impermeabilizante para cerâmica tipo Hidro-óleo repelente da WEBER, ou equivalente, com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento, incluindo ainda triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobranes em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1
33	03.02.07	Execução de um conjunto de trabalhos com fornecimento e aplicação de materiais para reparação da viga de betão armado existente no alpendre, no encastramento da mesma com o cunhal do edifício e de um ponto na laje com cerca de 25x30cm de diâmetro, cuja superfície do betão se encontra desagregada; apresentando vazios e exposição das armaduras, considerando a sua limpeza; tratamento das armaduras com uma impregnação tipo emulsão, com propriedades inibidoras de corrosão, tipo "Sika® Ferroguard®-903 Plus" da SIKA, ou equivalente; preenchimento de vazios e regularização do betão com uma argamassa tixotrópica monocomponente à base de cimento; areias seleccionadas; resinas sintéticas e reforçada com fibras de poliamida, tipo "Sika® MonoTop®-612" da SIKA, ou equivalente; com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento, incluindo ainda triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobranes em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1
	03.03	Demolições e desmontagens interiores		
34	03.03.01	Demolição e remoção dos pavimentos existentes no piso 0 e piso 1, em betonilha revestida e mosaico cerâmico, incluindo picagem das argamassas/betonilhas de assentamento, de modo a receber a aplicação de uma argamassa autonivelante, incluindo execução de negativos e roços para tubagens; caixas, ou outros dispositivos, de acordo com as peças desenhadas e todos os trabalhos necessários de modo a receber o novo pavimento; incluindo ainda triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobranes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	m2	17,08
35	03.03.02	Execução de um conjunto de trabalhos de demolição e remoção integral de todos os elementos e resíduos de madeira existentes, que se encontram embebidos nas paredes, para fixação de aros de vãos de portas; janelas; portadas e lambrins, para posterior execução de encasques e tratamento de patologias, constituídos por peças de secção variável (numa quantidade estimada de aproximadamente 50 unidades), incluindo limpeza de todas as cavidades até atingir o suporte em alvenarias tradicionais de adobe; Pedra de Eirol e tijolo maciço de barro vermelho; remoção de ferragens de portas (chumbadouros/dobradiças, considerando uma quantidade total estimada de 6 a 8 unidades por vão de porta); triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobranes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

36	03.03.03	Demolição integral de emboço e reboco decorativo, existente nos paramentos verticais interiores (incluindo lambrins e materiais cerâmicos), até atingir o suporte em alvenarias tradicionais de adobe; Pedra de Eirol e tijolo maciço de barro vermelho, incluindo o existente na formação de cunhais; testas e dobras de ombreiras e padieiras de vãos; limpeza dos diversos suportes para posterior tratamento de patologias para aplicação de novo revestimento; triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobranes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	m2	344,8582
	03.04	Limpezas e Reparações Interiores		
37	03.04.01	Lavagem e limpeza do fundo das lajes de tecto do piso 0 e Piso 1, em betão, do tipo aligeirado, para eliminação completa de contaminações e resíduos existentes, considerando o fornecimento e aplicação de um produto de base aquosa tipo "Sikagard®-715 W" da SIKa, ou equivalente, aplicado à trincha ou rolo, seguido de lavagem manual ou com jacto de água a baixa pressão, de modo a permitir a eliminação integral das contaminações existentes, com todos os trabalhos necessários; triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobranes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	m2	207,96
38	03.04.02	Execução de um conjunto de trabalhos de limpeza; regularização; fornecimento e aplicação de materiais para reforço estrutural das padieiras dos vãos exteriores e interiores, constituídos por demolição cuidada do enchimento entre as peças de madeira existentes e os arcos de tijolo maciço de barro vermelho, seguidas dos próprios elementos e resíduos de madeira, incluindo todos os trabalhos necessários de escoramento e estabilização dos mesmos, para não danificar estes elementos estruturais nem fragilizar os seus apoios, pois constituem o suporte da parede superior. Após os trabalhos iniciais de demolição e limpeza, serão regularizados os apoios, de modo a receber novas padieiras com 10cm de espessura, que serão executadas em betão armado (da classe C25/30; Dmax30; S2; CI 0,4 e armadura em aço A500NR constituída por malha quadrada Ø10mm/0,10m), pré-fabricadas ou betonadas In Situ), executadas de modo a garantir um encastramento lateral mínimo de 0,15m, com dimensões variáveis de aproximadamente 1,65x0,50m(30un); 1,80x0,50m(1un) e 2,00x0,65m(1 un), incluindo cofragem; ancoragens aos pilares de betão armado existentes, nos casos em que existem pilares adjacentes aos vãos, considerando a execução de dois furos em cada pilar com uma profundidade mínima de 10cm, para encastramento de dois varões de aço previstos nas respetivas armaduras e injeção de argamassa monocomponente de retracção compensada, à base de cimento, tipo Sika® Grout da SIKa, ou equivalente; cofragem. Finalizados os trabalhos de aplicação/betonagem das novas padieiras, será executado o preenchimento dos vazios entre as novas padieiras e os arcos em tijolo maciço, através de betonagem com tremonha, de betão leve com uma densidade de 500 kg/m³, não retrátil, confeccionado em obra com inertes de argila expandida de granulometria até 10mm, devidamente vibrado para total preenchimento dos vazios, com todos os trabalhos necessários; triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobranes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1
39	03.04.03	Execução de um conjunto de trabalhos de limpeza; fornecimento e aplicação de materiais para reforço estrutural das alvenarias exteriores, nas zonas descalças e com cavidades, resultantes da abertura de caboucos nas mesmas, para encastramento das lajes e vigas de bordadura em betão armado, ao nível das lâminas de compressão das lajes (com um desenvolvimento total estimado de aproximadamente 96,4m e secção variável estimada em cerca de 0,15m de altura e 0,10m de profundidade), considerando a remoção de todos os resíduos, nomeadamente de betão solto; de madeira; de telhas cerâmicas no embasamento de paredes na zona de vãos e demais materiais existentes (incluindo escoramentos (se necessário); limpeza destas aberturas e cavidades; aplicação de microbetão, não retrátil, tipo seciTEK Microbetão 25, da SECIL, ou equivalente, por betonagem com tremonha (tábua inclinada mais alta que a zona a encher, para permitir a sua vibração), que deverá ser executada por fases, conforme a dimensão dos espaços a betonar; descofragem da tremonha e demolição da parte excedente, logo que o betão apresente alguma resistência, com todos os trabalhos necessários; triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobranes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	m	96,38
40	03.04.04	Execução de um conjunto de trabalhos de limpeza; fornecimento e aplicação de materiais para reforço estrutural; colmatação de vazio existente e regularização da alvenaria de adobe existente na zona da caixa de escada, ao nível da viga de bordadura da laje de cobertura (com uma superfície total estimada de aproximadamente 2,00m²), considerando a remoção de todos os resíduos existentes, nomeadamente de madeira; limpeza; execução de escasque em alvenaria formada por pedra de Eirol ou elementos em tijolo maciço de barro vermelho, em consonância com a alvenaria existente, executada com argamassa de reboco para estabilização e homogeneização de alvenarias antigas à base de cal hidráulica natural, tipo REABILITA CAL CONSOLIDAÇÃO da SECIL Argamassas, ou equivalente, com todos os trabalhos necessários à regularização da superfície da alvenaria existente; triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobranes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1
41	03.04.05	Execução de um conjunto de trabalhos de fornecimento e aplicação de materiais para colmatação de vazios existentes nas alvenarias e regularização das mesmas (constituídos por cavidades de secção variável (numa quantidade estimada de aproximadamente 50 unidades), considerando a execução de encasques pontuais formados por pedra de Eirol ou elementos em tijolo maciço de barro vermelho, em consonância com a alvenaria existente, executados com argamassa de reboco para estabilização e homogeneização de alvenarias antigas à base de cal hidráulica natural, tipo REABILITA CAL CONSOLIDAÇÃO da SECIL Argamassas, ou equivalente; triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobranes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

	04	MOVIMENTO DE TERRAS		
42	04.01	Decapagem; desmatação; escarificação e limpeza geral do terreno/logradouro envolvente ao edifício, dentro do lote, com uma profundidade média de 0,20m, incluindo triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobrantes em vazadouro autorizado da responsabilidade do empreiteiro.	m2	684,61
43	04.02	Execução dos trabalhos de escavação em terreno de qualquer natureza, para abertura de caboucos de sapatas em fundações diretas (com profundidade estimada de 1,30m), considerando uma sobrelargura de 0,50m para execução dos trabalhos, incluindo eventual bombagem e/ou drenagem de águas infiltradas; escoramentos; barreiras ou entivações; baldeação; remoção; triagem; carga; transporte e descarga dos produtos de escavação e entulhos sobrantes em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	m3	15,9315
44	04.03	Fornecimento e aplicação de aterro de reposição de vazios de abertura de caboucos de sapatas de fundação e nivelamento do terreno, em camadas devidamente compactadas até às cotas de projeto, com terras de empréstimo, ou da própria escavação, desde que aceites pela fiscalização e/ou autor do projeto, com todos os trabalhos necessários, de modo a permitir a execução de caixas de pavimentos e o tratamento paisagístico do logradouro e zona envolvente.	m3	13,3785
	05	BETÃO ARMADO EM FUNDAÇÕES		
	05.01	Betão em Fundações		
45	05.01.01	Fornecimento e aplicação de camada de betão de limpeza e nivelamento da base da fundação, de 10 cm de espessura, de betão C12/15 (X0(P); D12; S2; CI 1,0), fabricado em central e betonagem desde camião, no fundo da escavação previamente realizada, com uma sobrelargura de 0,10m, com todos os trabalhos necessários.	m2	4,255
46	05.01.02	Fornecimento e aplicação de betão armado em sapatas de fundação da escada exterior, da classe C25/30 (XC1(P); D12; S2; CI 0,4), fabricado em central, com armaduras em aço A500NR, dobradas e moldadas no estaleiro da obra, com montagem no lugar definitivo da sua colocação utilizando calços separadores para um recobrimento mínimo de 5cm, incluindo armaduras do coto de pilar encimado pelas placas de ancoragem dos pilares metálicos; cofragem; vibração por meios mecânicos; descofragem e todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento.	m3	1,5675
	05.02	Betão em Pilares e Vigas		
	05.02.01	Fornecimento e aplicação de betão armado, em pilares e vigas, classe C25/30 ((XC1); Dmax25; S3; CI 0,4), fabricado em central; betonagem manual; com grua ou bomba, incluindo armaduras em aço A500 NR com cortes, dobragens; moldagem no estaleiro da obra e montagem no lugar definitivo da sua colocação utilizando calços separadores para um recobrimento mínimo de 3cm; cofragem; vibração por meios mecânicos; descofragem e todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento, nos seguintes locais:		
47	05.02.01.01	Em vigas de bordadura no coroamento dos pilares do corpo adjacente ao edifício (secção 0,20X0,20m com armadura constituída por 4Ø12mm + estribos Ø6mm//0,15m), incluindo o prolongamento dos pilares existentes c/ altura de 0,53m (secção 0,20X0,20m com armadura igual à existente).	m3	0,7692
	05.03	Ancoragens e Reforços Estruturais		
48	05.03.01	Execução de um conjunto de trabalhos de prospecção das ancoragens existentes, com fornecimento e aplicação de materiais para reforço e consolidação das mesmas, considerando a picagem do betão, pondo a descoberto os varões das ancoragens e verificação da existência de placas de ancoragem devidamente soldadas aos varões. Se surgirem apenas as extremidades isoladas dos varões, estes serão descobertos de forma a soldar uma chapa furada e galvanizada com 100x100x10mm entre duas porcas e sobre uma rede metálica de metal distendido tipo EXPAMET, ou equivalente, com 0.60x0.60m, de modo a que todo o conjunto termine recuado em relação à superfície final da parede, pelo menos 2cm e que fará a ligação à rede geral de reforço do reboco dos panos de alvenaria exteriores em fibra de vidro de 160g/m2 com proteção anti-alkalina e malha até 10x10mm, aplicada entre camadas de reboco, sendo uma interposta por rebites em plástico desencontrados com espaçamento de 50cm. Todo o conjunto será interligado e consolidado através da aplicação de argamassa de reboco para estabilização e homogeneização de alvenarias antigas à base de cal hidráulica natural, tipo REABILITA CAL CONSOLIDAÇÃO da SECIL Argamassas, ou equivalente, com características não retrácteis, que deverá garantir a adequada aderência entre os diversos elementos do conjunto, com todos os trabalhos necessários, incluindo ainda triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobrantes em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro (NOTA: este trabalho só será executado, no caso de se verificar a não existência das chapas sob a argamassa existente).	UN	23



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

49	05.03.02	Execução de novas ancoragens com fornecimento e aplicação de materiais para reforço estrutural das alvenarias existentes, considerando a execução de furo Ø25mm com comprimento suficiente para penetrar cerca de 0.40m na laje; alargamento do mesmo em forma de cone e limpeza com pistola de ar comprimido; aplicação de resina epóxi, tipo "Sika AnchorFix®-1" da SIKA, ou equivalente, em cerca de metade da profundidade; colocação de um varão roscado Ø20mm (classe 8.8), que atinja o fundo do furo, aplicando em movimentos lentos de vai-vem e rotação até que a resina o envolva em toda a superfície dentro do betão armado, seguindo-se depois a aplicação, por soldadura, de uma chapa furada com 100x100x10mm entre duas porcas e sobre uma rede metálica de metal distendido tipo EXPAMET, ou equivalente, com 0.60x0.60m, de modo a que todo o conjunto termine recuado em relação à superfície final da parede, pelo menos 2cm e que fará a ligação à rede geral de reforço do reboco dos panos de alvenaria exteriores em fibra de vidro de 160g/m2 com proteção anti-alkalina e malha até 10x10mm, aplicada entre camadas de reboco, sendo uma interposta por rebites em plástico desencontrados com espaçamento de 50cm. Todo o conjunto será interligado e consolidado através da aplicação de argamassa de reboco para estabilização e homogeneização de alvenarias antigas à base de cal hidráulica natural, tipo REABILITA CAL CONSOLIDAÇÃO da SECIL Argamassas, ou equivalente, com características não retráteis, que deverá garantir a adequada aderência entre os diversos elementos do conjunto, com todos os trabalhos necessários, incluindo ainda triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobrantes em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	2
06	ESTRUTURA METÁLICA			
06.01	Fornecimento e montagem de aço laminado S275 (EN 10025-2) e enformado S275, em perfis simples das séries UNP; RHS; "L"; TRS e chapa amendoada (gota), na formação da escada metálica exterior, através de uniões soldadas, incluindo todas as peças acessórias em ligações. Trabalhado e montado em oficina, com preparação de superfícies em grau SA21/2 segundo EN ISO 8501-1 e aplicação posterior de duas demãos de primário tipo "7K500 C-Proxprimer" da CIN, ou equivalente, com uma espessura mínima da película seca de 30 microns por demão, exceto na zona em que devam realizar-se soldaduras em obra, numa distância de 100 mm do bordo da soldadura. Inclusive p/p de preparação de bordas, soldaduras, cortes, peças especiais, placas de arranque e transição de pilar inferior a superior, argamassa não retrátil para vedação de juntas de placas, desperdícios e reparação em obra de quantos defeitos se originem por razões de transporte, manuseamento ou montagem, com o mesmo grau de preparação de superfícies e aplicação de primário. Inclui pintura intumescente em perfis de ferro em faces consideradas desprotegidas, bem como pintura final em duas demãos com tinta esmalte bi-componente, poliuretânica/acrílica tipo "C-THANE S250" da CIN, ou equivalente, na cor Cinza RAL 7012 com acabamento mate (segundo amostras a aprovar previamente pelo projetista).			
50	06.01.01	UNP240	kg	590,02
51	06.01.02	UNP240 Duplo em l união soldada	kg	73,05
52	06.01.03	CHS 139.7x10mm	kg	260,9
53	06.01.04	RHS 300x150x10mm	kg	0,65
54	06.01.05	L60x5mm	kg	4,82
55	06.01.06	TPS40x4mm - em Guardas	kg	117,18
56	06.01.07	Chapa Gota 5/7mm	kg	570,49
06.02	Fornecimento e montagem de placas de ancoragem de aço EN 10025 S275JR em perfil plano, com rigidificadores, com as dimensões e espessuras de projeto, com buchas químicas ou com pernos soldados, de aço A235 e comprimento indicado em projeto. Trabalhada e montada em oficina. Incluindo p/p de perfuração central, preparação de bordos, acabamento em bisel do furo para melhorar a ligação do perno à face superior da placa, soldaduras, cortes, barras metálicas, peças especiais, desperdícios e reparação em obra dos defeitos que forem originados por razões de transporte, manuseamento ou montagem.			
57	06.02.01	Placas de ancoragem Tipo 1, com 350x200mm e espessura 16mm, com 4 pernos soldados Ø16mm em aço A500 NR, conforme pormenores.	UN	2
58	06.02.02	Placas de ancoragem Tipo 2, com 450x300mm e espessura 16mm, com 6 pernos soldados Ø16mm em aço A500 NR, conforme pormenores.	UN	1
59	06.02.03	Conjunto de placas de ancoragem e pernos de diâmetro 12 mm na ligação da escada metálica ao betão armado da varanda existente, incluindo soldaduras, furação diâmetro 14mm e selagem com resina epoxi tipo Icosit KC220-60 da SIKA, ou equivalente.	UN	1
07	MASSAMES E BETONILHAS			
60	07.01	Fornecimento e aplicação de massame de pavimento térreo no corpo adjacente ao edifício, incluindo abertura de caixa para limpeza dos materiais existentes; regularização da base; aterro com solos de empréstimo (caso necessário), para garantir as cotas de trabalho; manta geotêxtil de 160>170g/m2; aplicação de camada de brita nº1 e nº2 c/ 0,15m de espessura devidamente compactada; filme de polietileno c/ 4 microns em 2 camadas cruzadas; camada final de betão C16/20 c/ 0,15m armada com malhasol CQ30 c/ afagamento à régua, pronto para receber betonilha de regularização, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	15,58



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

61	07.02	Fornecimento e aplicação de betonilha de enchimento em betão leve, sobre as lajes e massames existentes (após demolição dos pavimentos existentes no piso 0 e piso 1), para obtenção de cotas de trabalho e criação de pendentes; com resistência à compressão de 2,5 MPa, densidade 500 kg/m³, confeccionado em obra com 1100 litros de argila expandida, de granulometria entre 10 e 20 mm, densidade 275 kg/m³ e 150 kg de cimento Portland com calcário, ao traço 1:3 c/ espessura média estimada de ±0,06m, devidamente hidrofugada, incluindo todos os trabalhos necessários para receber a betonilha de regularização, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	32,66
62	07.03	Fornecimento e aplicação de argamassa autonivelante, para obtenção de cotas de trabalho e regularização de variações de cotas das lajes existentes, com uma espessura média estimada de ±25mm, adequada para tráfego moderado a intenso e aplicação de revestimentos finais em vinílico ou material cerâmico, tipo "Weber.floor fluid" da WEBER, ou equivalente, com, cuja base deverá estar firme; limpa e bem seca (não contendo humidade permanente superior a 2%). Sobre a base será aplicado primário de aderência em duas demãos cruzadas com escova ou rolo, tipo "Weber.prim RPI" da WEBER, ou equivalente, aplicados de acordo com as especificações do fabricante, incluindo execução de juntas perimetrais com espessura mínima de 5mm, através de colocação de fita periférica ou poliestireno expandido em todos os encontros do pavimento com os paramentos verticais existentes, respeitando as juntas estruturais e/ou de dilatação existentes no suporte, com todos os trabalhos necessários e pronta a receber membrana acústica; betonilha e acabamentos finais, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	297,3
63	07.04	Fornecimento e aplicação de betonilha de regularização, nos pavimentos interiores e exteriores, constituída por argamassa de cimento CEM II/B-L 32,5 N tipo M-10, confeccionada em obra com 320 kg/m³ de cimento, ao traço 1:3, com 0,03>0,04m de espessura média, devidamente hidrofugada com impermeabilizante SIKa; ESTANKA, ou equivalente, talochada e afagada de modo a que a sua superfície se apresente completamente lisa e plana, incluindo a aplicação prévia de membrana acústica com 10mm de espessura, tipo "Impactodan10" da "DANOSA", ou equivalente, com todos os trabalhos necessários para receber a aplicação dos revestimentos finais, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	361,28
08	ALVENARIAS			
64	08.01.01	Execução de um conjunto de trabalhos de fornecimento e aplicação de materiais para colmatação de vazio existente no murete da varanda do piso 1, e regularização do mesmo (numa quantidade estimada de aproximadamente 0,80m²), considerando a demolição perimetral do vazio para regularizar a base e a execução de encasque formado alvenaria de tijolo de barro vermelho, idêntico ao existente, em consonância com a alvenaria existente, executados com argamassa de reboco para estabilização e homogeneização de alvenarias antigas à base de cal hidráulica natural, tipo REABILITA CAL CONSOLIDAÇÃO da SECIL Argamassas, ou equivalente; triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobranes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1
65	08.01.02	Execução de um conjunto de trabalhos de fornecimento e aplicação de panos pontuais de alvenaria simples de tijolo vazado 30x20x22cm (com uma superfície estimada em aproximadamente 4,60m²), assente à meia vez, em tapamento de vãos exteriores (vão VE6; Gabinete 02 e óculo Circular), assente com argamassa para estabilização e homogeneização de alvenarias antigas à base de cal hidráulica natural, tipo REABILITA CAL CONSOLIDAÇÃO da SECIL Argamassas, ou equivalente, com juntas de 1cm, incluindo abertura e tapamento de roços; regularização do suporte e aplicação de grampos metálicos c/ afastamento de 3 fiadas entre si, ancorados às alenarias existentes, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos, com todos os trabalhos necessários para receber os revestimentos, incluindo triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobranes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	UN	1
66	08.01.03	Fornecimento e aplicação de alvenaria simples de tijolo vazado 30x20x22cm, assente à meia vez, em paredes exteriores na zona do corpo adjacente ao edifício e na ante-câmara do piso 1 junto à varanda, assente com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 e juntas de 1cm, incluindo abertura e tapamento de roços; regularização do suporte e aplicação de grampos metálicos c/ afastamento de 4 fiadas entre si; execução de padieiras, ancoradas aos mesmos elementos de betão armado existentes. Todas as ancoragens aos elementos de betão armado existentes, serão executadas através de resina química (a definir em obra, consoante o tipo de elemento existente), sem prejuízo do disposto na alínea b), de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos, com todos os trabalhos necessários para receber os revestimentos, incluindo triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobranes, em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	m2	54,2296
08.02	Interiores			
67	08.02.01	Fornecimento e aplicação de alvenaria simples de tijolo vazado 30x20x15cm, em paredes divisórias interiores, assente ao cutelo com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 e juntas de 1cm, incluindo regularização do suporte; aplicação de grampos metálicos c/ afastamento de 4 fiadas entre si, com fixação mecânica aos paramentos existentes, com todos os trabalhos de modo a receber os revestimentos.	m2	74,4839



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

68	08.02.02	Fornecimento e aplicação de alvenaria simples de tijolo vazado 30x20x11cm, em paredes divisórias interiores, assente ao cutelo com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 e juntas de 1cm, incluindo regularização do suporte; aplicação de grampos metálicos c/ afastamento de 4 fiadas entre si, com fixação mecânica aos paramentos existentes, com todos os trabalhos de modo a receber os revestimentos.	m2	60,7585
69	08.02.03	Fornecimento e aplicação de alvenaria simples de tijolo vazado 30x20x7cm, em paredes divisórias interiores, assente ao cutelo com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 e juntas de 1cm, incluindo regularização do suporte; aplicação de grampos metálicos c/ afastamento de 4 fiadas entre si, com fixação mecânica aos paramentos existentes, com todos os trabalhos de modo a receber os revestimentos.	m2	16,4
09	CANTARIAS			
09.01	Soleiras e Peitoris			
09.01.01	Fornecimento e aplicação de soleiras lisas com pingadeira e 4cm de espessura, em Granito de grão fino com granulometria; tonalidade e textura, idênticas ao existente (a confirmar após limpeza e lavagem das cantarias existentes, segundo amostras a aprovar pela fiscalização e pela equipa projetista), com acabamento amaciado nas faces e topos à vista, em vãos de portas de abrir, devidamente bizeladas, sem arestas esmiilhadas ou danificadas, $\pm 25 \times 4$ cm, aplicadas com adesivo à base de resina de poliuretano com inertes, flexível, tipo "Weber.col XXL" da WEBER, ou equivalente, incluindo a aplicação de um hidrorrepelente incolor de proteção, à trincha ou por pulverização, tipo "Acquastop ou O.L.D." da IBERDIN, ou equivalente, de acordo com os pormenores de projeto e especificações do caderno de encargos, com dimensões a confirmar em obra, nos vãos identificados nas peças escritas e desenhadas, considerando-se que será da responsabilidade do Dono de Obra, o fornecimento e instalação do vão VE19:			
70	09.01.01.01	Vão com $\pm 1,27 \times 0,15$ m - VE1	UN	1
71	09.01.01.02	Vão com $\pm 1,17 \times 0,45$ m - VE3	UN	2
72	09.01.01.03	Vão com $\pm 1,16 \times 0,27$ m - VE7	UN	2
73	09.01.01.04	Vão com $\pm 1,19 \times 0,50$ m - VE9	UN	1
74	09.01.01.05	Vão com $\pm 0,85 \times 0,32$ m - VE11	UN	1
75	09.01.01.06	Vão com $\pm 1,05 \times 0,30$ m - VE12	UN	1
76	09.01.01.07	Vão com $\pm 1,00 \times 0,57$ m - VE14	UN	1
77	09.01.01.08	Vão com $\pm 1,00 \times 0,34$ m - VE15	UN	2
78	09.01.01.09	Vão com $\pm 0,80 \times 0,25$ m - VE17	UN	1
09.01.02	Fornecimento e aplicação de Peitoris com perfil de batente embutido (em alumínio ou PVC) e pingadeira, com 4cm de espessura, em Granito de grão fino com granulometria; tonalidade e textura, idênticas ao existente (a confirmar após limpeza e lavagem das cantarias existentes, segundo amostras a aprovar pela fiscalização e pela equipa projetista), com acabamento amaciado nas faces e topos à vista, em vãos de portas de abrir, devidamente bizeladas, sem arestas esmiilhadas ou danificadas, $\pm 25 \times 4$ cm, aplicadas com adesivo à base de resina de poliuretano com inertes, flexível, tipo "Weber.col XXL" da WEBER, ou equivalente, incluindo a aplicação de um hidrorrepelente incolor de proteção, à trincha ou por pulverização, tipo "Acquastop ou O.L.D." da IBERDIN, ou equivalente, de acordo com os pormenores de projeto e especificações do caderno de encargos, com dimensões			
79	09.01.02.01	Vão com $\pm 1,18 \times 0,26$ m - VE2	UN	8
80	09.01.02.02	Vão com $\pm 1,12 \times 0,26$ m - VE4	UN	4
81	09.01.02.03	Vão com $\pm 0,95 \times 0,43$ m - VE5	UN	1



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

82	09.01.02.04	Vão com $\pm 1,21 \times 0,38$ m - VE6	UN	2
83	09.01.02.05	Vão com $\pm 0,93 \times 0,45$ m - VE8	UN	1
84	09.01.02.06	Vão com $\pm 1,17 \times 0,32$ m - VE10	UN	2
85	09.01.02.07	Vão com $\pm 1,00 \times 0,32$ m - VE13	UN	3
86	09.01.02.08	Vão com $\pm 0,66 \times 0,42$ m - VE18	UN	1
	09.02	Capeamentos		
	09.02.01	Fornecimento e aplicação de capeamentos lisos com pingadeiras e 4cm de espessura, em Granito de grão fino com granulometria; tonalidade e textura, idênticas ao existente (a confirmar após limpeza e lavagem das cantarias existentes, segundo amostras a aprovar pela fiscalização e pela equipa projetista), com acabamento amaciado nas faces e topos à vista, em recobrimentos dos muretes da varanda do piso 1, devidamente bizelados, sem arestas esmialhadas ou danificadas, com dimensões variáveis, aplicados com adesivo à base de resina de poliuretano com inertes, flexível, tipo "Weber.col XXL" da WEBER, ou equivalente, incluindo a aplicação de um hidrorrepelente incolor de proteção, à trincha ou por pulverização, tipo "Acquastop ou O.L.D." da IBERDIN, ou equivalente, de acordo com os pormenores de projeto e especificações do caderno de encargos, com dimensões a		
87	09.02.01.01	Capeamento com $\pm 1,45 \times 0,37$ m	UN	1
88	09.02.01.02	Capeamento com $\pm 1,15 \times 0,17$ m	UN	1
89	09.02.01.03	Capeamento com $\pm 1,53 \times 0,37$ m	UN	1
90	09.02.01.04	Capeamento com $\pm 1,27 \times 0,18$ m	UN	1
91	09.02.01.05	Capeamento com $\pm 0,36 \times 0,39$ m	UN	1
	10	DIVISÓRIAS		
	10.01	Paredes Divisórias em Gesso Cartonado		
92	10.01.01	Fornecimento e montagem de parede divisórias em placas de gesso laminado, tipo "KNAUF" ou equivalente, constituído por estrutura autoportante em perfis em aço galvanizado com 50mm de largura, afastados entre 40 a 60cm entre si, revestidas em ambas as faces com 1 placa de gesso laminado de 15mm de espessura, com uma largura total de parede de 8cm, incluindo isolamento emã mineral com 5cm de espessura, segundo a norma EN 13162, revestido numa das suas faces com um complexo de papel kraft com polietileno que actua como barreira de vapor; condutibilidade térmica $0,042 \text{ W/(m}^\circ\text{C)}$; calhas; canais; parafusaria e demais acessórios; Incluindo colocação em todo o seu perímetro de fitas ou bandas estanques, na superfície de apoio ou contacto dos perfis com os paramentos; ancoragens de calhas e montantes metálicos; corte e fixação das placas através de parafusos; execução e tratamento de vãos e aberturas; execução de cantos; tratamento de juntas através de pasta e fita de juntas; colocação das caixas de mecanismos eléctricos e de passagem de instalações, com a prévia marcação da sua localização nas placas e perfuração das mesmas, e limpeza final, totalmente finalizado e pronto para aplicar primário, pintar ou revestir, de acordo com os pormenores de projeto e especificações do caderno de encargos.	m2	159,293
	10.02	Paredes divisórias em Painéis Fenólicos		
	10.02.01	Fornecimento e montagem de divisórias interiores, nas instalações sanitárias, em painéis compactos com 100% de resinas fenólicas, na cor Azul Pombo RAL 5014 com acabamento acetinado, tipo "C 018 Chardon" da POLYREY, ou equivalente, incluindo puxadores; dobradiças; fechaduras e demais ferragens, em aço inox escovado tipo "JNFI" ou equivalente, com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento e correto funcionamento, nos seguintes vãos:		
93	10.02.01.01	Divisória com 1 folha abrir - dimensão 2,00x1,80m - D1	UN	1



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

94	10.02.01.02	Divisória com 1 folha abrir - dimensão 1,60x1,80m - D2	UN	1
95	10.02.01.03	Divisória com 1 folha abrir - dimensão 1,75x1,80m - D3	UN	1
11		REVESTIMENTOS		
11.01		Revestimento de Paredes		
11.01.01		Exteriores		
96	11.01.01.01	Execução de um conjunto de trabalhos com fornecimento e aplicação de materiais para tratamento de patologias; colmatção de vazios e revestimento final das paredes exteriores, considerando Limpeza do suporte em alvenaria de adobe; Tratamento de fissuras estruturais (numa quantidade previsível estimada de aproximadamente 50,0m), procedendo à sua abertura em V seguida da aplicação de mastique acrílico de elevada elasticidade tipo Sikacryl-S da SIKA, ou equivalente, polvilhado com areia em fresco; Aplicação de faixas de rede metálica de metal distendido tipo EXPAMET, ou equivalente, com 60cm de largura total, aproximadamente centradas sobre as fissuras e execução de escasques com pedra de Eirol ou elementos em tijolo maciço de barro vermelho, em consonância com as alvenarias existentes (se necessário), ambas executadas com argamassa de reboco para estabilização e homogeneização de alvenarias antigas à base de cal hidráulica natural, tipo REABILITA CAL CONSOLIDAÇÃO da SECIL Argamassas, ou equivalente, em camadas não superiores a 2cm de espessura, intercaladas com rede de fibra de vidro de 160g/m2 com proteção anti-alcálica e malha até 10x10mm, devidamente talochado e pronto a receber a argamassa de rebolo. Numa 2ª fase, proceder-se-á à execução do revestimento final em reboco decorativo, com acabamento areado fino, executado com argamassa de reboco para alvenarias antigas à base de cal hidráulica natural, tipo "REABILITA Cal Reboco" da SECIL Argamassas, ou equivalente, em duas camadas não superiores a 2cm, intercaladas também com rede de fibra de vidro de 160g/m2 com proteção anti-alcálica e malha até 10x10mm, devidamente talochado, incluindo a execução cuidada de elementos decorativos, com dimensões e perfis iguais aos existentes, designadamente cunhais; sôcos; testas; orlas de vãos; cimbalhas e todos os demais elementos estéticos existentes a reproduzir (com exceção da cornija e chaminé, contabilizados em artigo próprio), sobre o qual será aplicada a camada final de acabamento em argamassa transpirável à base de cal hidráulica natural, tipo "REABILITA Cal Acabamento", também da SECIL Argamassas, ou equivalente, todas aplicadas segundo as especificações técnicas do fabricante, com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento, de modo a receber pintura, incluindo ainda triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobrantes em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	m2	376,234
97	11.01.01.02	Fornecimento e aplicação de sistema de isolamento térmico exterior do tipo ETICS, em revestimento das fachadas do corpo adjacente ao edifício, baseado em placas de poliestireno expandido moldado (EPS) com densidade de 150Kg/m3 e 50mm de espessura, do tipo WEBER.THERM CLASSIC, ou equivalente; incluindo argamassa de colagem; placas isolantes; 2 camadas de argamassa de revestimento tipo Weber.therm pro, ou equivalente, intercaladas com rede de reforço em malha de fibra de vidro; com primário para receber a argamassa de acabamento final tipo Weber.therm plast, ou equivalente; com acabamento areado fino, afinado à cor da estrutura metálica em lâminas de alumínio de revestimento destas fachadas na cor Cinza RAL 7012 (segundo amostras a aprovar pela fiscalização e pela equipa projetista); perfis de arranque; incluindo perfis auxiliares e de reforço; buchas de fixação, com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	63,8526
98	11.01.01.03	Fornecimento e aplicação de sistema de isolamento térmico exterior do tipo ETICS, em revestimento das fachadas na zona da ante-câmara do piso 1, baseado em placas de poliestireno expandido moldado (EPS) com densidade de 150Kg/m3 e 50mm de espessura, do tipo WEBER.THERM CLASSIC, ou equivalente; incluindo argamassa de colagem; placas isolantes; 2 camadas de argamassa de revestimento tipo Weber.therm pro, ou equivalente, intercaladas com rede de reforço em malha de fibra de vidro; com primário para receber a argamassa de acabamento final tipo Weber.therm plast, ou equivalente; com acabamento areado fino, afinado à cor RAL 7030 Cinza Pedra (sob condição de validação da tonalidade do granito existente, após a sua lavagem e limpeza), segundo amostras a aprovar pela fiscalização e pela equipa projetista; incluindo a execução cuidada de elementos decorativos, com dimensões e perfis iguais aos existentes, designadamente cunhais; sôcos; testas; orlas de vãos; cimbalhas e todos os demais elementos estéticos existentes a reproduzir execução de perfis de arranque; perfis auxiliares e de reforço; buchas de fixação, com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	3,788



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

99	11.01.01.04	Fornecimento e aplicação de sistema de isolamento térmico exterior do tipo ETICS, em revestimento das fachadas na zona da ante-câmara do piso 1, baseado em placas de poliestireno expandido moldado (EPS) com densidade de 150Kg/m3 e 50mm de espessura, do tipo WEBER.THERM CLASSIC, ou equivalente; incluindo argamassa de colagem; placas isolantes; 2 camadas de argamassa de revestimento tipo Weber.therm pro, ou equivalente, intercaladas com rede de reforço em malha de fibra de vidro; com primário para receber a argamassa de acabamento final tipo Weber.therm plast, ou equivalente; com acabamento areado fino, afinado à cor RAL 1013 Branco Pérola (segundo amostras a aprovar pela fiscalização e pela equipa projetista); incluindo a execução cuidada de elementos decorativos, com dimensões e perfis iguais aos existentes, designadamente cunhais; sôcos; testas; orlas de vãos; cimalkas e todos os demais elementos estéticos existentes a reproduzir execução de perfis de arranque; perfis auxiliares e de reforço; buchas de fixação, com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	12,928
100	11.01.01.05	Fornecimento e aplicação de Azulejos Tradicionais, nas mansardas dos Alçados Poente e Sul, considerando a execução de réplicas iguais aos existentes no Alçado Poente (para uma superfície previsível estimada de aproximadamente 2,00m2, equivalendo à necessidade de executar aproximadamente 10un de réplica do azulejo existente), cuidadosamente executadas por entidade devidamente credenciada e certificada, respeitando o desenho e cromatismo originais (segundo amostras a aprovar pela fiscalização e pela equipa projetista), assentes com adesivo à base de cal hidráulica natural para assentamento de azulejos tradicionais, tipo Weber.col azulejo da WEBER, ou equivalente, seguido de barramento e enchimento de juntas com leitada de pó-de-pedra e cal. Após concluída a aplicação dos azulejos em falta será aplicado um produto impermeabilizante para cerâmica tipo Hidro-óleo repelente da WEBER, ou equivalente, com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento, conforme os pormenores de projeto e as especificações do caderno de encargos.	UN	100
	11.01.02	Interiores		
101	11.01.02.01	Fornecimento e aplicação de salpisco; emboço e reboco de regularização, em revestimento das paredes interiores e tecto da caixa de elevador, com argamassa de cimento e areia tipo RHP para interiores, devidamente hidrofugado, incluindo perfis de remate de arestas, devidamente talochado para receber revestimentos cerâmicos (e pintura no caso da caixa de elevador), com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	222,1
102	11.01.02.02	Fornecimento e aplicação de salpisco; emboço e reboco, com acabamento estanhado, em revestimento das paredes interiores, com argamassa de cimento e areia tipo RHP para interiores, devidamente hidrofugado, incluindo argamassa de acabamento tipo "FINIDUR Branco" da SECIL, ou equivalente, incluindo perfis de remate de arestas e todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, pronto para receber pintura, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	175,87
103	11.01.02.03	Fornecimento e aplicação de revestimento interior das paredes exteriores em alvenaria tradicional de adobes, constituído por placas de gesso laminado hidrofugo de 15mm de espessura, tipo KNAUF ou equivalente, fixas diretamente ao suporte por intermédio de mestras constituídas por perfis omega em aço galvanizado, afastados entre si entre 0,40>0,60m (máximo), incluindo perfis de remate; parafusaria e demais acessórios; execução e tratamento de vãos e aberturas; execução de cantos; tratamento de juntas através de pasta e fita de juntas; colocação das caixas de mecanismos eléctricos e de passagem de instalações, com a prévia marcação da sua localização nas placas e perfuração das mesmas, e limpeza final, totalmente finalizado e pronto para aplicar primário, pintar ou revestir, de acordo com os pormenores de projeto e especificações do caderno de encargos (Nota: nas ombreiras dos vãos exteriores e no revestimento do pilares salientes em relação aos panos de alvenaria existentes, prevê-se o fornecimento e aplicação de isolamento térmico constituído por placas de Poliestireno expandido EPS com 20mm de espessura. Nas situações em que não seja possível aplicar o isolamento térmico nas ombreiras e nos pilares, serão aplicadas mestras verticais constituídas por perfis Omega galvanizados tipo Ómega 66 da "GYPTEC" ou equivalente, com 66x17mm, de modo a garantir que as placas de gesso não estejam em contacto direto com os elementos estruturais).	m2	342,1123
104	11.01.02.04	Fornecimento e aplicação de azulejo cerâmico nas paredes das ante-câmaras dos wc's e saídas de emergência, tipo CINCA Nova Arquitectura Satinado M20x20 na cor 5507 Cinza Antracite, ou equivalente, aplicado sobre reboco de regularização ou sobre placas de gesso cartonado, com cimento cola branco tipo "Weber.Col Flex L" ou equivalente; betumagem das juntas com betume tipo Weber.color Art ou equivalente; incluindo todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	32,4311
105	11.01.02.05	Fornecimento e aplicação de azulejo cerâmico nas paredes das ante-câmaras dos wc's e saídas de emergência, tipo CINCA Nova Arquitectura Satinado M20x20 na cor 5501 Cinza Pérola, ou equivalente, aplicado sobre reboco de regularização ou sobre placas de gesso cartonado, com cimento cola branco tipo "Weber.Col Flex L" ou equivalente; betumagem das juntas com betume tipo Weber.color Art ou equivalente; incluindo todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	101,5298



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

106	11.01.02.06	Execução de um conjunto de trabalhos para recuperação do nicho da antiga lareira (gabinete 01), considerando o revestimento das suas ombreiras em placas de gesso laminado com 15mm de espessura, tipo "KNAUF" ou equivalente, coladas ao reboco de regularização; Tamponamento da chaminé e regularização do arco com reboco estanhado e pintura na mesma cor das paredes (ver capítulo 16 - Pinturas), bem como fornecimento e aplicação de mosaico porcelânico, tipo Néocim Décor Classic B, Graphit, considerando peças décor; faixa e canto 20x20, da KERION, ou equivalente, na parede de fundo do nicho (numa superfície de aproximadamente 0,80m ²), aplicado sobre os azulejos existentes e reboco de regularização, com cimento cola branco tipo "Weber.Col Flex LV" ou equivalente; betumagem das juntas com betume tipo Weber.color Art ou equivalente; incluindo todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	UN	1
	11.02	Revestimento de Tectos		
	11.02.01	Exteriores		
107	11.02.01.01	Fornecimento e aplicação de tecto falso em gesso cartonado, no tecto do alpendre exterior, constituído por placas de gesso laminado hidrofugo de 15mm de espessura, tipo "KNAUF" ou equivalente, incluindo estrutura horizontal em perfis metálicos galvanizados afastados 40>60cm (máximo); suspensões em varão roscado Ø6mm até 1m de altura; Banda de papel em juntas; barramento de juntas com massa de secagem rápida; acessórios de fixação; execução de sancas; abertura e fornecimento de alçapões para acesso a redes técnicas (segundo amostras a aprovar previamente pelo projetista); abertura de negativos para luminárias ou outros dispositivos elétricos ou equipamentos, com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento e pronto para receber pintura, de acordo com as peças desenhadas e as especificações do caderno de encargos.	m2	9,8
	11.02.02	Interiores		
108	11.02.02.01	Fornecimento e aplicação de salpisco; emboço e reboco, com acabamento estanhado, em revestimento de tectos interiores, do arrumo do vão de escada e na caixa do elevador, com argamassa de cimento e areia tipo RHP para interiores, devidamente hidrofugado, incluindo argamassa de acabamento tipo "FINIDUR Branco" da SECIL, ou equivalente, incluindo perfis de remate de arestas (se necessário) e todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, pronto para receber pintura, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	12,7033
109	11.02.02.02	Fornecimento e aplicação de tecto falso em gesso cartonado com 15mm de espessura, constituído por uma placa acústica com perfuração contínua circular rectilínea 6/18 R 12,5x1188x1998 mm, ou equivalente, a aplicar no Salão Nobre do piso 1, incluindo estrutura horizontal em perfis metálicos galvanizados afastados 40>60cm (máximo); suspensões em varão roscado Ø6mm até 1m de altura; Banda de papel em juntas; barramento de juntas com massa de secagem rápida; acessórios de fixação; abertura e fornecimento de alçapões para acesso a redes técnicas (segundo amostras a aprovar previamente pelo projetista); abertura de negativos para luminárias ou outros dispositivos elétricos ou equipamentos, com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento e pronto para receber pintura, de acordo com as peças desenhadas e as especificações do caderno de encargos.	m2	58,47
110	11.02.02.03	Fornecimento e aplicação de tecto falso em gesso cartonado, constituído por placas de gesso laminado hidrofugo de 15mm de espessura, tipo KNAUF ou equivalente, incluindo estrutura horizontal em perfis metálicos galvanizados afastados 40>60cm (máximo); suspensões em varão roscado Ø6mm até 1m de altura; Banda de papel em juntas; barramento de juntas com massa de secagem rápida; acessórios de fixação; execução de sancas; abertura e fornecimento de alçapões para acesso a redes técnicas (segundo amostras a aprovar previamente pelo projetista); abertura de negativos para luminárias ou outros dispositivos elétricos ou equipamentos, com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento e pronto para receber pintura, de acordo com as peças desenhadas e as especificações do caderno de encargos.	m2	39,65
111	11.02.02.04	Fornecimento e aplicação de tecto falso em gesso cartonado, constituído por placas de gesso laminado de 15mm de espessura, tipo "KNAUF" ou equivalente, incluindo estrutura horizontal em perfis metálicos galvanizados afastados 40>60cm (máximo); suspensões em varão roscado Ø6mm até 1m de altura ou Ø8mm até 1,5m de altura; Banda de papel em juntas; barramento de juntas com massa de secagem rápida; acessórios de fixação; execução de sancas; abertura e fornecimento de alçapões para acesso a redes técnicas (segundo amostras a aprovar previamente pelo projetista); abertura de negativos para luminárias ou outros dispositivos elétricos ou equipamentos, com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento e pronto para receber pintura, de acordo com as peças desenhadas e as especificações do caderno de encargos. (Nota: os tectos falsos a executar em planos inclinados no sótão, serão aplicados diretamente abaixo das vigas (sem isolamento térmico), às quais serão ancoradas mecânicamente, mestras longitudinais constituídas por perfis Omega galvanizados tipo Ómega 66 da "GYPTEC" ou equivalente, com 66x17mm, de modo a garantir que as placas de gesso não estejam em contacto direto com as vigas).	m2	236,2744
	11.03	Revestimento de Pavimentos e Rodapés		

112	11.03.01	Fornecimento e aplicação de mosaico porcelânico tipo CINCA, Technical Anti-slip 30x30cm, plena massa, não vidrado, na cor Cinza Escuro, refª 4331, ou equivalente, aplicado sobre betonilhas de regularização, com cimento cola branco tipo \"Weber.Col Flex L\" ou equivalente; betumagem das juntas com betume tipo Weber.color Art ou equivalente; incluindo o fornecimento aplicação de rodapé da mesma referência com 30x7cm (com um desenvolvimento estimado de 11,6m), com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	6,75
113	11.03.02	Fornecimento e aplicação de mosaico porcelânico tipo KERION, Decor Diago Noir 20x20cm, aplicado com moldura de contorno em Néocim Vintage Base Basalt 20x20cm, ou equivalentes, nos pavimentos interiores identificados nas peças desenhadas, aplicado sobre betonilha de regularização, com cimento cola branco tipo \"Weber.Col Flex L\" ou equivalente; betumagem das juntas com betume tipo Weber.color Art ou equivalente, com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	66,54
114	11.03.03	Fornecimento e aplicação de mosaico porcelânico tipo KERION, Néocim Vintage Base Basalt 20x20cm e/ou Base Salt 20x20cm, ou equivalente, aplicados em xadrex, nos pavimentos interiores identificados nas peças desenhadas, aplicado sobre betonilha de regularização, com cimento cola branco tipo \"Weber.Col Flex L\" ou equivalente; betumagem das juntas com betume tipo Weber.color Art ou equivalente, com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	37,34
115	11.03.04	Fornecimento e aplicação de mosaico porcelânico tipo KERION, Base Salt 20x20cm, ou equivalente, aplicado nos pavimentos interiores identificados nas peças desenhadas, aplicado sobre betonilha de regularização, com cimento cola branco tipo \"Weber.Col Flex L\" ou equivalente; betumagem das juntas com betume tipo Weber.color Art ou equivalente, com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	13,44
116	11.03.05	Fornecimento e aplicação de pavimento flutuante vinílico Allura Click Compact 040, Refª Cc66084 - 121,2x18,7 Bleached Rustic Pine, aplicado, simplesmente apoiado, de acordo com as especificações do fabricante, sobre uma tela de base acústica refª Underlay Allura Click que proporciona uma absorção ao impacto sonoro de 15 dB, ambos da FORBO, ou equivalentes, com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	131,93
12	ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES			
12.01	Impermeabilização de coberturas e terraços			
117	12.01.01	Fornecimento e aplicação de sistema impermeabilizante nas caleiras e platibandas da cobertura; pavimento e paredes do terraço técnico; bem como no pavimento da varanda do piso 1, constituído por pintura com duas demãos cruzadas de emulsão betuminosa tipo \"Imperkote F\" ou equivalente e duas camadas cruzadas de tela asfáltica em poliéster, de 3Kg/m2 + 4Kg/m2 respetivamente, a dobrar, a toda a altura nas platibandas da cobertura e paredes do terraço técnico, dobrando 0,30m nas paredes da varanda do piso 1, incluindo limpeza; preparação do suporte; fornecimento e aplicação de acessórios para execução de embocaduras para tubos de queda e instalação de Trop-Plein, com todos os trabalhos necessários, de modo a garantir uma perfeita estanquidade dos elementos construtivos a tratar, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	99,4948
12.02	Isolamentos de pavimentos; paredes e Tectos			
118	12.02.01	Fornecimento e aplicação de placas rígidas de espuma de poliestireno extrudido (XPS), de 4cm de espessura, tipo \"floormate\" da Dow ou equivalente, com coeficiente de condutibilidade térmica declarada de 0,036 W/(m·°C); classificação de reacção ao fogo Euroclasse E, segundo a norma EN 13501-1 y código de designação XPS-EN13164-T1-CS(10\\Y)300-CC(2/1.5/50)100-WL(T)0.7-WD(V)3-FT2- DS(TH)-DLT(2)5, de acordo com as especificações da norma EN 13164, aplicado na zona esconsa da laje de pavimento do sótão e coberto com um filme de polietileno de 0,2 mm de espessura, preparado para receber posterior recobrimento com betonilhas de regularização, incluindo cortes; remates; acessórios de fixação ou colagem e todos os trabalhos necessários, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	31,32
119	12.02.02	Fornecimento e aplicação de isolamento térmico e acústico pelo interior das paredes exteriores em alvenarias tradicionais de adobe e tijolo de barro vermelho, constituído por feltro isolante de lã mineral com 5cm de espessura, segundo a norma EN 13162, revestido numa das suas faces com um complexo de papel kraft com polietileno que actua como barreira de vapor; condutibilidade térmica 0,042W/(m·°C), aplicado na estrutura das divisórias em placas de gesso cartonado, incluindo ferragens e acessórios; vedação de todas as uniões entre painéis com fita de vedação de juntas e todos os trabalhos necessários de modo a garantir a não existência de pontes térmicas e acústicas, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	226,5895

120	12.02.03	Fornecimento e aplicação de isolamento térmico e acústico, pelo interior das ombreiras dos vãos exteriores e nas faces à vista dos pilares de betão armado, constituído por placas de poliestireno expandido (EPS) com 2cm de espessura e coeficiente de condutibilidade térmica de 0,04 [W/m°C] a 20 °c, aplicado por colagem, diretamente aos paramentos, incluindo adesivos; ferragens e acessórios; vedação de todas as uniões entre painéis com fita de vedação de juntas e todos os trabalhos necessários de modo a garantir a não existência de pontes térmicas e acústicas, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos (Nota: nas situações em que não seja possível aplicar o isolamento térmico nas ombreiras e nos pilares, serão aplicadas mestras verticais constituídas por perfis Omega galvanizados, de modo a garantir que as placas de gesso não estejam em contacto direto com os elementos estruturais. este trabalho está previsto no artigo 11.1.2.3).	m2	115,5228
121	12.02.04	Fornecimento e aplicação de isolamento térmico e acústico pelo interior dos tectos falsos em placas de gesso cartonado, constituído por feltro isolante de lã mineral com 8cm de espessura, segundo a norma EN 13162, revestido numa das suas faces com um complexo de papel kraft com polietileno que actua como barreira de vapor; condutibilidade térmica 0,042W/(m°C), simplesmente aplicado no tecto falso, incluindo acessórios; vedação de todas as uniões entre painéis com fita de vedação de juntas e todos os trabalhos necessários de modo a garantir a não existência de pontes térmicas e acústicas, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	99,724
122	12.02.05	Fornecimento e aplicação de isolamento térmico e acústico pelo interior dos tectos falsos em placas de gesso cartonado, constituído por feltro isolante de lã mineral com 4cm de espessura, segundo a norma EN 13162, revestido numa das suas faces com um complexo de papel kraft com polietileno que actua como barreira de vapor; condutibilidade térmica 0,042W/(m°C), simplesmente aplicado no tecto falso, incluindo acessórios; vedação de todas as uniões entre painéis com fita de vedação de juntas e todos os trabalhos necessários de modo a garantir a não existência de pontes térmicas e acústicas, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	56,28
123	12.02.06	Fornecimento e aplicação de isolamento térmico e acústico pelo interior dos tectos falsos em placas de gesso cartonado, constituído por feltro isolante de lã mineral com 3cm de espessura, segundo a norma EN 13162, revestido numa das suas faces com um complexo de papel kraft com polietileno que actua como barreira de vapor; condutibilidade térmica 0,042W/(m°C), simplesmente aplicado no tecto falso, incluindo acessórios; vedação de todas as uniões entre painéis com fita de vedação de juntas e todos os trabalhos necessários de modo a garantir a não existência de pontes térmicas e acústicas, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	48,053
13	COBERTURAS			
13.01	Formação de pendentes e isolamentos			
124	13.01.01	Fornecimento e aplicação de camada de forma, na formação de pendentes na laje do terraço técnico e na varanda do piso 1, constituída por betonilha de enchimento c/ 6>8cm de espessura média, em betão leve à base de poliestireno expandido c/ densidade seca de 450kg/m3, tipo SECIL UniLeve EPS, aplicada segundo as especificações do fabricante, incluindo fornecimento de bocais em pvc para algerozes de ligação aos tubos de queda; formação de caleira (se necessário), com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito funcionamento e acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	22,43
125	13.01.02	Fornecimento e aplicação de placas rígidas de espuma de poliestireno extrudido (XPS), de 8cm de espessura, tipo "floormate" da Dow ou equivalente, com coeficiente de condutibilidade térmica declarada de 0,036 W (m.°C); classi cação de reacção ao fogo Euroclasse E, segundo a norma EN 13501-1 y código de designação XPS-EN13164-T1-CS(10\Y)300-CC(2/1.5/50)100-WL(T)0.7-WD(V)3-FT2- DS(TH)-DLT(2)5, de acordo com as especi cações da norma EN 13164, aplicada na laje do terraço técnico e coberto com um filme de polietileno de 0,2 mm de espessura, preparado para receber posterior recobrimento com betonilhas de regularização, incluindo cortes; remates; acessórios de fixação ou colagem e todos os trabalhos necessários, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	15,68
126	13.01.03	Fornecimento e aplicação de betonilha de regularização, aplicada na laje do terraço técnico e na varanda do piso 1, constituída por argamassa de cimento CEM II/B-L 32,5 N tipo M-10, confeccionada em obra com 320 kg/m³ de cimento, ao traço 1:3, com 4cm de espessura média, devidamente hidrofugada com impermeabilizante SIKA; ESTANKA, ou equivalente, com todos os trabalhos necessários para receber a aplicação dos revestimentos finais, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	22,43
13.02	Revestimentos finais em coberturas			
127	13.02.01	Aplicação da telha cerâmica existente, previamente removida e devidamente lavada e acondicionada (conforme previsto no artº 3.1.1), na cobertura do corpo principal do edifício, incluindo a execução de novo ripado para reposicionar o arranque da telha, de modo a garantir largura útil adequada ao bom funcionamento e limpeza das novas caleiras a instalar; moldado "In Situ" com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, aplicado sobre os painéis isolantes XPS em poliestireno extrudido existentes, incluindo cumes; telhões; pirâmides ou outros acessórios, com todos os remates e trabalhos necessários ao seu bom funcionamento; triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobranes em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	m2	175,9629



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

128	13.02.02	Execução de um conjunto de trabalhos de revisão das coberturas do torreão; das mansardas e da zona do Wc do piso 1, considerando a substituição de cumes; telhas; beirados ou acessórios que se encontra partidos ou danificados, de modo a garantir a perfeita estanquicidade destas coberturas; incluindo o tratamento de quaisquer patologias estruturais que se venham a detectar no decorrer dos trabalhos com substituição do ripado (se necessário), bem como lavagem integral a jacto de água da telha cerâmica; beirados e acessórios, considerando a aplicação prévia de um produto removedor de musgos e algas, de base aquosa, tipo Sikagard 715 W da SIKA, ou equivalente, aplicado com trincha ou por pulverização sobre a superfície, deixando atuar para eliminar a contaminação, de acordo com as especificações do fabricante, repetindo a operação, se necessário, para a eliminação completa e persistente das contaminações; incluindo ainda todos os remates e trabalhos necessários ao seu bom funcionamento; triagem; carga; transporte e descarga dos produtos sobantes em vazadouro autorizado, da responsabilidade do empreiteiro.	m2	40,643
129	13.02.03	Fornecimento e aplicação de lajetas em betão à côr natural Cinza, tipo "ALCUPEL refª LB400CZ 60x40x3cm", com acabamento liso, ou equivalentes, em camada final de coberturas não acessíveis; assente em traço seco de areia e cimento com 0,03m, sem preenchimento de juntas, sobre duas camadas cruzadas de manta geotêxtil de 160>170g/m2 e todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos:	m2	15,68
	13.03	Funilarias		
130	13.03.01	Fornecimento e aplicação de caleiras em chapa chapa galvanizada, lisa, zincada, devidamente quinada com 4 dobras, de secção retangular de $\pm 200 \times 200$ mm (com um desenvolvimento total estimado de $\pm 1,00$ m), com 1mm de espessura, a aplicar na cobertura do edifício, incluindo embocaduras de transição para tubos de queda, tamponadas com grelha de malha 10x10mm ou com ralo de pinha amovível; sobreposições; remates; ferragens; acessórios; vedações com silicone de elevada e comprovada elasticidade, tipo "SikaBond® AT-Metal" da SIKA, ou equivalente, segundo amostras a aprovar pela fiscalização e pela equipa projetista, com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento e funcionamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m	34
131	13.03.02	Fornecimento e aplicação de revestimento em chapa chapa galvanizada, lisa, zincada, devidamente quinada com 1 dobra, com 1mm de espessura, a aplicar pelo interior das platibandas na cobertura do edifício (com um desenvolvimento total estimado de $\pm 0,80$ m2/m) e no terraço técnico (com um desenvolvimento total estimado de $\pm 1,30$ m2/m) incluindo sobreposições; remates; ferragens; acessórios; vedações com silicone de elevada e comprovada elasticidade, tipo "SikaBond® AT-Metal" da SIKA, ou equivalente, segundo amostras a aprovar pela fiscalização e pela equipa projetista, com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento e funcionamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m	47,48
132	13.03.03	Fornecimento e aplicação de rufos de capeamento em chapa chapa galvanizada, lisa, zincada, devidamente quinada com 4 dobras, de secção retangular estimada de $\pm 300 \times 40$ mm (com um desenvolvimento total estimado de $\pm 0,38$ m), com 1mm de espessura, a aplicar nos muretes da cobertura do edifício e no terraço técnico do piso 1, incluindo sobreposições; remates; ferragens; acessórios; vedações com silicone de elevada e comprovada elasticidade, tipo "SikaBond® AT-Metal" da SIKA, ou equivalente, segundo amostras a aprovar pela fiscalização e pela equipa projetista, com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento e funcionamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m	47,6
133	13.03.04	Fornecimento e aplicação de larozes em chapa chapa galvanizada, lisa, zincada, devidamente quinada com 5 dobras, de secção em "V" aberto estimada em $\pm 400 \times 30$ mm (com um desenvolvimento total estimado de $\pm 0,50$ m), com 1mm de espessura, a aplicar nos encontros da cobertura do edifício, com as coberturas das mansardas, incluindo sobreposições; remates; ferragens; acessórios; vedações com silicone de elevada e comprovada elasticidade, tipo "SikaBond® AT-Metal" da SIKA, ou equivalente, segundo amostras a aprovar pela fiscalização e pela equipa projetista, com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento e funcionamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m	7
134	13.03.05	Fornecimento e aplicação de rufos de beirado em chapa chapa galvanizada, lisa, zincada, devidamente quinada com 5 dobras (com um desenvolvimento total estimado de $\pm 0,45$ m), com 1mm de espessura, a aplicar nos beirados da cobertura do edifício no Alçado Nascente e nas mansardas, incluindo sobreposições; remates; ferragens; acessórios; vedações com silicone de elevada e comprovada elasticidade, tipo "SikaBond® AT-Metal" da SIKA, ou equivalente, segundo amostras a aprovar pela fiscalização e pela equipa projetista, com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento e funcionamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m	14,27
135	13.03.06	Fornecimento e aplicação de encontros com paramentos verticais em chapa chapa galvanizada, lisa, zincada, devidamente quinada com 2 dobras (com um desenvolvimento total estimado de $\pm 0,30$ m), com 1mm de espessura, a aplicar no remate da cobertura da zona dos Wc's do Piso 1 e ante-câmara, com o pano de alvenaria da fachada Nascente do edifício, incluindo sobreposições; remates; ferragens; acessórios; vedações com silicone de elevada e comprovada elasticidade, tipo "SikaBond® AT-Metal" da SIKA, ou equivalente, segundo amostras a aprovar pela fiscalização e pela equipa projetista, com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento e funcionamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m	3,99
14		SERRALHARIAS		
14.01		Serralharias de Ferro		



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

	14.01.01	Execução de um conjunto de trabalhos, em oficina, com fornecimento e aplicação de materiais para recuperação; restauro; conservação; tratamento superficial e reaplicação em obra, das guardas de janelas e varanda existentes, em ferro forjado, considerando a decapagem de todas as superfícies com jato de areia; execução de enchimentos para colmatação de vazios causados por oxidação; cortes; entalhes; acessórios; ferragens; soldaduras, tratamento da superfície após montagem e soldaduras de ferragens e acessórios, constituído por metalização a quente; pintura com uma demão de primário tipo "7K500 C-Proxprimer", da CIN, ou equivalente; pintura final de acabamento com 2 demãos de esmalte, tipo "C-THANE S250", da CIN, ou equivalente, na cor RAL 6006 Verde Acinzentado, com acabamento MATE; instalação e montagem no respectivo local de origem, incluindo ferragens; acessórios e adesivos necessários à sua reaplicação em obra, com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento, de acordo com os		
136	14.01.01.01	Vão VE9 (Varanda central do Piso 1) - dimensão ±2070x270x980mm	UN	1
137	14.01.01.02	Vão VE9 (Varandas Laterais) - dimensão ±1110x50x980mm	UN	2
138	14.01.01.03	Vão VE1 (Vital de Porta Principal) - dimensão ±1200x40x660mm (incluindo a sua adaptação para fornecimento e aplicação de vidro duplo de baixa emissividade, neutro, com fator solar 42%; entrada de luz 65% e Coeficiente TT 1,5W/m²C, com uma espessura total mínima de 23mm (6mmEXT+12mmCX+3mmaminado Interior com película colorida, para reconstituição do cromatismo original).	UN	1
	14.01.02	Fornecimento e aplicação de novas guardas para as mansardas e janela do sótão no Alçado Nascente, em ferro forjado, considerando todos os trabalhos de forja necessários; moldes e moldagem; dobragem; cortes; entalhes; acessórios; ferragens; soldaduras, tratamento da superfície após montagem e soldaduras de ferragens e acessórios, constituído por decapagem de todas as superfícies com jato de areia; metalização a quente; pintura com uma demão de primário tipo "7K500 C-Proxprimer", da CIN, ou equivalente; pintura final de acabamento com 2 demãos de esmalte, tipo "C-THANE S250", da CIN, ou equivalente, na cor RAL 6006 Verde Acinzentado, com acabamento MATE; instalação e montagem no respectivo local de destino, incluindo ferragens; acessórios e adesivos necessários para aplicação em obra, com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos, nos seguintes vãos:		
139	14.01.02.01	Vão VE14 (Alçado Nascente - Piso 1) - dimensão ±1040x40x820mm	UN	1
140	14.01.02.02	Vãos VE15 (Mansardas) - dimensão ±980x40x820mm	UN	2
	14.02	Serralharias de Alumínio		
141	14.02.01	Fornecimento e aplicação de estrutura metálica de revestimento das paredes exteriores do corpo adjacente ao edifício, constituída por perfis e lâminas de alumínio, com aros porta-lâminas, fixos, para clipagem de lâminas refª Z-25 e Z-26, da marca ANICOLOR, com acabamento lixado na cor Cinza refª 11PB (RAL 7012), ou equivalente, incluindo a formação de vão VE17 com 1 folha de abrir para o interior, com 0,80x1,30m, para acesso ao terraço técnico; rufo de revestimento da viga de fundação, em remate até ao passeio exterior (com um desenvolvimento total estimado de ±0,40m), em chapa de alumínio quinada com 1,5mm de espessura e duas dobras, com o mesmo tratamento de superfície aplicado após quinagem dos rufos (acabamento lixado na cor Cinza refª 11PB (RAL 7012), ou equivalente; aplicados por colagem com mastique de elevada elasticidade e durabilidade à base de poliuretano, tipo "Sikaflex® 11 FC+I" da SIKA, ou equivalente; ferragens e todos os acessórios necessários; vedantes e vedações, com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento e funcionamento, de acordo com o mapa de vãos; pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	65,0218
	14.02.02	Fornecimento e aplicação de vãos exteriores em caixilharia de alumínio, da série AZ, marca ANICOLOR, incluindo ferragens e todos os acessórios necessários; vedantes e vedações, com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento e funcionamento, de acordo com o mapa de vãos; pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos, nos seguintes vãos:		
142	14.02.02.01	Porta com 1 folha abrir - dimensão ±0,66x0,86m - VE18	UN	1
	15	CARPINTARIAS		
	15.01	Caixilharias Exteriores		



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

	15.01.01	Fornecimento e montagem de caixilharia em madeira de SIPO esmaltada na côr Branco RAL 9010 com acabamento acetinado, em Sistemas de Abrir; basculantes e de Guilhotina, incluindo portadas interiores em MDF hidrófugo, esmaltadas à mesma côr, conforme mapa de vãos e pormenores de projeto; fechaduras e dobradiças de segurança; barras anti-pânico nas portas de emergência; puxadores e demais ferragens, em aço inox escovado tipo "MAICO; SIEGENIA" ou equivalentes, incluindo vidro duplo de baixa emissividade, neutro, com fator solar 42%; entrada de luz 65% e Coeficiente TT 1,5W/m²C, com uma espessura total mínima de 23mm (6mmEXT+12mmCX+5mmINT), com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento e correto funcionamento, com dimensões a confirmar em obra, nos seguintes vãos:		
143	15.01.01.01	Porta com 2 folhas abrir - dimensão ±1,16x2,62m - VE1	UN	1
144	15.01.01.02	Janela com 2 folhas abrir + bandeira fixa - dimensão ±1,10x1,75m - VE2	UN	8
145	15.01.01.03	Porta com 2 folhas abrir + bandeira fixa - dimensão ±1,10x2,71m - VE3	UN	2
146	15.01.01.04	Janela c/1 folha Guilhotina + bandeira fixa - dimensão ±1,10x1,70m - VE4	UN	4
147	15.01.01.05	Janela com 1 folha Guilhotina + bandeira fixa - dimensão ±0,80x1,21m - VE5	UN	1
148	15.01.01.06	Janela com 1 folha basculante - dimensão ±1,10x1,52m - VE6	UN	2
149	15.01.01.07	Porta de emergência c/ 2 folhas abrir + bandeira fixa - dimensão ±1,10x2,71m - VE7	UN	2
150	15.01.01.08	Janela com 2 folhas abrir + bandeira fixa - dimensão ±0,80x1,20m - VE8	UN	1
151	15.01.01.09	Porta com 2 folhas abrir + bandeira fixa - dimensão ±1,11x2,74m - VE9	UN	3
152	15.01.01.10	Janela com 2 folhas abrir + bandeira fixa - dimensão ±1,10x1,70m - VE10	UN	2
153	15.01.01.11	Janela com 1 folha fixa + bandeira basculante- dimensão ±0,80x2,94m - VE11	UN	1
154	15.01.01.12	Porta com 1 folha abrir + bandeira fixa - dimensão ±1,00x2,88m - VE12	UN	1
155	15.01.01.13	Janela com 1 folha abrir + bandeira fixa - dimensão ±0,80x1,57m - VE13	UN	3
156	15.01.01.14	Porta com 2 folhas abrir - dimensão ±1,04x2,45m - VE14	UN	1
157	15.01.01.15	Porta com 2 folhas abrir + bandeira fixa - dimensão ±0,92x2,80m - VE15	UN	2
	15.01.02	Fornecimento e montagem de Janelas de sótão, com acabamento lacado na côr Branco RAL 9010 com acabamento acetinado, basculantes, tipo VELUX GGL modelo GGL PK25 207021, ou equivalente, com rufos refª EDW PK25 0700C2 na côr Terracota; estore de comando eléctrico refª Sm PK25 0000S; moldura isolante refª BDX PK25 2000 e tela impermeabilizante refª BFX PK25 1000, todos da VELEX, ou equivalentes, com vidro duplo de baixa emissividade, neutro, com fator solar 42%; entrada de luz 65% e Coeficiente TT 1,5W/m²C, com uma espessura total mínima de 23mm (6mmEXT+12mmCX+5mmINT), incluindo fornecimento e montagem de pré-aro em madeira tratada (se necessário, para adaptação das aberturas existentes às dimensões de instalação aconselhadas pelo fabricantes); trabalhos de construção civil e electricidade de alimentação do estore eléctrico; ferragens; acessórios e todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento e correto funcionamento, com dimensões a confirmar em obra, nos seguintes vãos:		
158	15.01.02.01	Janela com 1 folha basculante - dimensão ±1,10x1,00m - VE16	UN	2



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

	15.02	Carpintarias interiores		
	15.02.01	Fornecimento e montagem de carpintarias interiores em MDF hidrófugo, com aros e guarnições (7x1,6cm) em madeira maciça tipo SIPO ou equivalente, esmaltadas na cor Branco RAL 9010 com acabamento acetinado, em portas interiores, incluindo puxadores; dobradiças; fechaduras e demais ferragens, em aço inox escovado tipo "JNFI" ou equivalente, com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento e correto funcionamento, nos seguintes vãos:		
159	15.02.01.01	Porta com 1 folha abrir - dimensão 0,90x2,00m - Vi1	UN	8
160	15.02.01.02	Porta com 1 folha abrir - dimensão 0,90x2,00m - Vi2	UN	1
161	15.02.01.03	Porta com 2 folhas abrir com vidro único laminado fosco 3+3mm - dimensão 0,90x2,00m - Vi3	UN	1
162	15.02.01.04	Porta com 1 folha abrir - dimensão 0,90x2,00m - Vi4	UN	2
163	15.02.01.05	Porta com 2 folhas abrir com vidro único laminado fosco 3+3mm - dimensão 1,40x2,00m - Vi5	UN	1
164	15.02.01.06	Porta com 1 folha abrir - dimensão 0,90x1,40m - Vi6	UN	1
	15.02.02	Fornecimento e montagem de revestimentos de cobertores; espelhos e patamares de escadas, em madeira de Pinho Americano, tratado com velatura à cor do pavimento flutuante vinílico, tipo FORBO refª Cc66084, 121,2x18,7 BLEACHED RUSTIC PINE, da FORBO, ou equivalente (segundo amostras a aprovar pela fiscalização e pela equipa projetista), incluindo acabamento com verniz de poliuretano monocomponente de base solvente, tipo "Durocin" da CIN, ou equivalente, com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento, e dimensões a confirmar em obra, nos seguintes elementos:		
165	15.02.02.01	Cobertores lisos c/ topos à vista boleados - dimensão ±1,22x0,32x0,03m	UN	40
166	15.02.02.02	Cobertores lisos c/ topos à vista boleados - dimensão ±1,57x0,32x0,03m	UN	2
167	15.02.02.03	Cobertores lisos c/ topos à vista boleados - dimensão ±1,50x0,28x0,03m	UN	2
168	15.02.02.04	Espelhos lisos - dimensão ±1,22x0,14x0,015m	UN	44
169	15.02.02.05	Patamares lisos c/ topos à vista boleados - dimensão ±2,70x1,03x0,03m	UN	2
170	15.02.03	Fornecimento e montagem de guardas de bomba de escada, constituídas por corrimão em madeira de Pinho Americano com Ø80mm e balaústres lisos de secção quadrada 5x5cm, constituídos por tubo metálico TPS 30x30x2mm, revestido em MDF hidrófugo, com fixações ocultas, ambos esmaltados na cor Branco RAL 9010 com acabamento acetinado, incluindo pateres de fixação oculta, constituídos por placas de ancoragem em chapa metálica c/ 150x150x5mm, para fixação aos degraus em betão, com tubo de entrega soldado para encaixe do balaústre, em tubo TPS 25x25x3mm c/ 25cm de altura; ambos com tratamento de superfície, por decapagem e galvanização após soldaduras; incluindo parafusaria; ferragens e acessórios à vista em Inox escovado; abertura de negativos nos degraus em madeira para encaixe nas placas de ancoragem; mastiques e adesivos adequados à função e ligação entre os materiais previstos, tipo "SIKA", ou equivalentes, de acordo com as peças desenhadas, com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento.	m	16,16
171	15.02.04	Fornecimento e montagem de guardas de parede a aplicar nos lanços inclinados (excluindo patamares), constituídas por corrimão em madeira de Pinho Americano com Ø80mm, esmaltado na cor Branco RAL 9010 com acabamento acetinado, incluindo varões de fixação à parede Ø10mm (3 unidades/guarda), em aço Inox 304, com fixação por meio de pater circular Ø60mm em aço inox 304, ambos com acabamento escovado, com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento, e dimensões a confirmar em obra.	m	13,54
172	15.02.05	Fornecimento e montagem de roda-lambrim com 5x1,9cm, em MDF hidrófugo esmaltado à cor RAL 9010 com acabamento acetinado, a aplicar nas paredes do salão no piso 1, à altura dos peitoris interiores das janelas, de acordo com os pormenores de projeto, com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento.	m	33,62



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

173	15.02.06	Fornecimento e montagem de rodapé alto e perfil conforme pormenor, com 38x3cm, em MDF hidrófugo esmaltado à cor RAL 9010 com acabamento acetinado, a aplicar nos compartimento identificados no mapa de acabamentos, incluindo fornecimento e montagem de cunhais de canto conforme pormenores (44 unidades), nas mudanças de direcção, nomeadamente em ombreiras interiores dos vãos, com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento.	m	167,71
174	15.02.07	Fornecimento e montagem de rodapé simples conforme pormenor, com 10x1,9cm, em MDF hidrófugo esmaltado à cor RAL 9010 com acabamento acetinado, a aplicar nos compartimento identificados no mapa de acabamentos, com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento.	m	81,29
175	15.02.08	Fornecimento e montagem de guarnições de canto para cunhais das ombreiras e padieiras interiores dos vãos, com 55x1,9cm e perfil conforme pormenor, com medidas e ângulo interno a confirmar em obra, em MDF hidrófugo esmaltado à cor RAL 9010 com acabamento acetinado, a aplicar nos compartimento identificados nas peças desenhadas, com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento.	m	142,24
	15.02.09	Fornecimento e montagem de apainelados lisos conforme pormenor, com larguras variáveis, de acordo com as peças desenhadas, incluindo guarnição, conforme pormenor com 7x1,9cm, em MDF hidrófugo esmaltado à cor RAL 9010 com acabamento acetinado, a aplicar nos compartimento identificados nas peças desenhadas, com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento, nos seguintes vãos:		
176	15.02.09.01	Janela com 1 folha Guilhotina + bandeira fixa - dimensão ±0,80x1,21m - VE5 (apainelados com ±0,23m de largura)	m	4,04
177	15.02.09.02	Antigo vão de porta (compartimento 10) - dimensão ±1,14x2,74m (apainelados com ±0,37m de largura)	m	6,62
178	15.02.09.03	Janela com 1 folha basculante - dimensão ±1,10x1,52m - VE6 (apainelados com ±0,14m de largura)	m	7,76
179	15.02.09.04	Janela com 2 folhas abrir + bandeira fixa - dimensão ±0,80x1,20m - VE8 (apainelados com ±0,24m de largura)	m	4,02
180	15.02.09.05	Janela com 1 folha fixa + bandeira basculante- dimensão ±0,80x2,94m - VE11(apainelados com ±0,11m de largura)	m	6,68
181	15.02.09.06	Porta com 1 folha abrir + bandeira fixa - dimensão ±1,00x2,88m - VE12 (apainelados com ±0,14m de largura)	m	6,76
182	15.02.10	Fornecimento e montagem de balcão da recepção com 3,12x0,60x1,20m, em MDF hidrófugo esmaltado à cor RAL 9010 com acabamento acetinado, composto por dois módulos, com tampo em madeira de Pinho Americano com 3cm de espessura, tratado com velatura à cor do pavimento flutuante vinílico, tipo FORBO refª Cc66084, 121,2x18,7 BLEACHED RUSTIC PINE, da FORBO, ou equivalente (segundo amostras a aprovar pela fiscalização e pela equipa projetista), incluindo acabamento com verniz de poliuretano monocomponente de base solvente, acetinado, tipo "Durocin" da CIN, ou equivalente, ferragens; acessórios; execução de negativos para instalações de redes técnicas (se necessário, com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento, de acordo com as peças desenhadas.	UN	1
	15.02.11	Fornecimento e montagem de armários técnicos, com interior em aglomerite na cor Branco RAL 9010 acetinado, com alçados lisos em MDF hidrófugo esmaltado à cor RAL 9010 com acabamento acetinado, compostos por portas de abrir com dobradiças de copo e puxador cilíndrico Ø16mm, em aço inox escovado tipo "JNFI", ou equivalente, incluindo demais ferragens; acessórios; execução de negativos para instalações de redes técnicas, com todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento, de acordo com as peças desenhadas, nos seguintes vãos:		
183	15.02.11.01	Armário técnico com 1,47x2,00m - refª M2	UN	1
184	15.02.11.02	Armário técnico com 1,24x2,00m - refª M3	UN	1
16	PINTURAS			
16.01	Tectos			
16.01.01	Exteriores			
185	16.01.01.01	Fornecimento e aplicação de pintura em tectos falsos exteriores, em gesso cartonado, com tintas tipo "CIN", ou equivalente, considerando aplicação de primário tipo "Cinolite HP" ref. 10-850 com 2 a 3 demãos de Nováqua HD, ou equivalentes, na cor Banco RAL 9002, com acabamento acetinado, incluindo limpeza e preparação das superfícies com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	9,8
	16.01.02	Interiores		



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

186	16.01.02.01	Fornecimento e aplicação de pintura em tectos interiores das zonas húmidas, em gesso cartonado, com tintas tipo "CIN" considerando aplicação de primário "EP/GC 300" refª 10-600 com 2 a 3 demãos de "Cinacryl" Mate refª 12-230, ou equivalentes, na cor Branco RAL 9002, com acabamento acetinado, incluindo limpeza e preparação das superfícies com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	39,65
187	16.01.02.02	Fornecimento e aplicação de pintura em tectos interiores das zonas secas, em gesso cartonado, com tintas tipo "CIN" considerando aplicação de primário "EP/GC 300" refª 10-600 com 2 a 3 demãos de "Vinylmatt" refª 10-2500, ou equivalentes, na cor Branco RAL 9002, com acabamento acetinado, incluindo limpeza e preparação das superfícies com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	294,7444
188	16.01.02.03	Fornecimento e aplicação de pintura em tectos interiores das zonas secas, em reboco com acabamento estanhado, com tintas tipo "CIN" considerando aplicação de primário "EP/GC 300" refª 10-600 com 2 a 3 demãos de "Vinylmatt" refª 10-2500, ou equivalentes, na cor Branco RAL 9002, com acabamento acetinado, incluindo limpeza e preparação das superfícies com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	12,7033
16.02	Paredes			
16.02.01	Exteriores			
189	16.02.01.01	Fornecimento e aplicação de pintura em paredes exteriores, com tintas tipo "CIN", ou equivalente, considerando aplicação de primário tipo "Cinolite HP" ref. 10-850 com 2 a 3 demãos de Nováqua HD, ou equivalentes, na cor RAL 7030 Cinza Pedra, com acabamento acetinado (sob condição de validação da tonalidade do granito existente, após a sua lavagem e limpeza), nas zonas assinaladas nas peças desenhadas, incluindo limpeza e preparação das superfícies com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	108,03
190	16.02.01.02	Fornecimento e aplicação de pintura em paredes exteriores, com tintas tipo "CIN", ou equivalente, considerando aplicação de primário tipo "Cinolite HP" ref. 10-850 com 2 a 3 demãos de Nováqua HD, ou equivalentes, na cor RAL 1013 Branco Pérola, com acabamento acetinado, nas zonas assinaladas nas peças desenhadas, incluindo limpeza e preparação das superfícies com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	268,204
16.02.02	Interiores			
191	16.02.02.01	Fornecimento e aplicação de pintura em paredes interiores da caixa de elevador (incluindo o tecto), em reboco areado, com tintas tipo "CIN" considerando aplicação de primário "EP/GC 300" refª 10-600 com 2 a 3 demãos de "Vinylmatt" refª 10-2500, ou equivalentes, na cor RAL 1013 Branco Pérola, com acabamento acetinado, incluindo limpeza e preparação das superfícies com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	18,1961
192	16.02.02.02	Fornecimento e aplicação de pintura em paredes interiores em reboco com acabamento estanhado, com tintas tipo "CIN" considerando aplicação de primário "EP/GC 300" refª 10-600 com 2 a 3 demãos de "Vinylmatt" refª 10-2500, ou equivalentes, na cor RAL 1013 Branco Pérola, com acabamento acetinado, incluindo limpeza e preparação das superfícies com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	168,4088
193	16.02.02.03	Fornecimento e aplicação de pintura em lambrim de paredes interiores, no Salão Nobre do piso 1, em gesso cartonado, com tintas tipo "CIN" considerando aplicação de primário "EP/GC 300" refª 10-600 com 2 a 3 demãos de "Vinylmatt" refª 10-2500, ou equivalentes, na cor RAL 5014 Azul Pombo, com acabamento acetinado, incluindo limpeza e preparação das superfícies com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	21,888
194	16.02.02.04	Fornecimento e aplicação de pintura em paredes interiores, em gesso cartonado, com tintas tipo "CIN" considerando aplicação de primário "EP/GC 300" refª 10-600 com 2 a 3 demãos de "Vinylmatt" refª 10-2500, ou equivalentes, cor RAL 1013 Branco Pérola, com acabamento acetinado, incluindo limpeza e preparação das superfícies com todos os trabalhos necessários para um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	m2	423,8021
17	LOUÇAS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS			
195	17.01	Fornecimento e aplicação de lavatório acessível 65x58cm, branco, tipo "SANINDUSA" série "New WCCare" refª 129320, incluindo suporte pneumático em inox refª 42902, ou equivalentes; sifão; ligações; ferragens; acessórios; vedantes; vedações e todos os trabalhos necessários, pronto a utilizar, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	UN	1



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

196	17.02	Fornecimento e aplicação de fluxómetro exterior vertical 3/4" para sanita de deficientes, em inox, tipo "SANINDUSA" série "ECO" refª 5192941, ou equivalente, incluindo ligações; ferragens; acessórios, vedantes; vedações, com todos os trabalhos necessários, pronto a utilizar, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	UN	1
197	17.03	Fornecimento e aplicação de sanita para deficientes, na cor branco, tipo "SANINDUSA" série "New WCCare" refª 129011, ou equivalente, incluindo tampo; sifão; ligações; ferragens; acessórios, vedantes; vedações, com todos os trabalhos necessários, pronto a utilizar, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	UN	1
198	17.04	Fornecimento e aplicação de misturadora com manípulo clínico, no lavatório de deficientes, tipo "SANINDUSA" série "Easy" refª 5368301, ou equivalente, incluindo fixações; ligações; acessórios; vedantes; vedações e todos os trabalhos necessários, pronto a utilizar, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	UN	1
199	17.05	Fornecimento e aplicação de conjunto de barras de apoio basculantes (sendo 1 com porta-rolos incorporado) tipo "JNFI" refª IN.12.022 + IN.12.002, ou equivalentes, incluindo ferragens; fixações e demais acessórios, com todos os trabalhos necessários, pronto a utilizar, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos (par).	UN	1
200	17.06	Fornecimento e aplicação de lavatório mural, branco, tipo "SANINDUSA" série "CLEAN" c/63x46,5cm refª 108400, ou equivalente, incluindo sifão cromado; ligações; ferragens; acessórios; vedantes; vedações e todos os trabalhos necessários, pronto a utilizar, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	UN	5
201	17.07	Fornecimento e aplicação de misturadora monocomando, tipo "SANINDUSA" série "Single" refª 5540301, ou equivalente, incluindo fixações; ligações; acessórios; vedantes; vedações e todos os trabalhos necessários, pronto a utilizar, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	UN	5
202	17.08	Fornecimento e aplicação de sanita compacta refª 146021 D/C 60 com tanque refª 140171LM e tampo refª 24011, brancos, tipo "SANINDUSA" série "Urb Y PLUS", ou equivalentes; sifão; ligações; ferragens; acessórios, vedantes e vedações e todos os trabalhos necessários, pronto a utilizar, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	UN	4
203	17.09	Fornecimento e aplicação de dispensador de sabão, em inox, tipo "JNFI" refª IN.60.483.10, ou equivalente, incluindo fixações; ferragens; acessórios e todos os trabalhos necessários, pronto a utilizar, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	UN	5
204	17.10	Fornecimento e aplicação de dispensador de toalhas de papel, em inox, tipo "JNFI" refª IN.60.556, ou equivalente, incluindo fixações; ferragens; acessórios e todos os trabalhos necessários, pronto a utilizar, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	UN	5
205	17.11	Fornecimento e aplicação de porta-piaçaba de parede tipo "JNFI" mod. Tonda, refª IN.41.320, ou equivalente, incluindo fixações; ferragens; acessórios e todos os trabalhos necessários, pronto a utilizar, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	UN	5
206	17.12	Fornecimento e aplicação de cabide duplo, em aço inox EN 1.4372 Satin, tipo "JNFI" refª IN.14.530.ECO, ou equivalente, incluindo fixação; ferragens; acessórios e todos os trabalhos necessários, pronto a utilizar, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	UN	5
207	17.13	Fornecimento e aplicação de espelhos com 0,60x1,00m, em vidro tipo "SGGI" Miralite Evolution, com 6mm de espessura, ou equivalente, incluindo tratamento anti-fungos no tardo do espelho; execução de furos ou aberturas no suporte (se aplicável); cola de assentamento (antifungos) e todos os trabalhos necessários, prontos a utilizar, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos.	UN	5
18		EQUIPAMENTOS		



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

208	18.01	Este artigo refere-se ao fornecimento e aplicação de elevador hidráulico do tipo convencional, tipo "OTIS" modelo 60CAM17164-Gen2 Life (Switch), 320kg/4 passageiros, 1,0m/s (sem casa de máquinas), com Pack Segurança Ecológica e Conforto (OVF® ReGen® e Pulse®, ou equivalente, com capacidade de carga de 320kg, para 4 passageiros; utilizável por pessoas com mobilidade reduzida em cadeira de rodas; com duas paragens em 2 pisos (0 e 1 com 2 acessos do mesmo lado); cabine com acabamento em aço inox escovado tipo "Modern Ambiance", ou equivalente, com 1/2 espelho ao fundo; Painéis: Skinplate Cinza; Pavimento: Borracha Natural; Tecto: Plano com Led's; corrimão no lado do COP; betoneira com Chicklets; portas automáticas de abertura lateral de velocidade variável; dimensão da caixa 1430x1450mm; Curso: +/- 3,80 m; Extra-curso: 3400 mm; Componentes tecnológicos na base: Regen Drive; Sistema Flat Belt; Sistema Pulse; Sistema REM (Telemetria permanente); Controlo de acesso a caixa; Sistema Electromecânico de proteção na porta de cabina; Isolamento sonoro da plataforma; Indicadores de posição; Indicadores de sentido de marcha, no Piso Principal (CDL2); Drive Regenerativa; Tecnologia automatic sleep mode ; Tecnologia de Iluminação LED; Tensão de alimentação 220V; Intensidade de arranque e nominal 1,5A; Características especiais: Até 100 viagens sem energia de rede; Serviço de Bombeiros; Serviço Independente; pré-preparação para Sistema de alimentação por energias alternativas Otis, ou equivalente; quadro elétrico; tubagens e cablagens de alimentação elétrica e ligação à CDI (se aplicável); guias e demais elementos em serralharia para fixação e montagem integral do sistema; remates das portas e cabine às paredes existentes, em chapa de aço inox com acabamento escovado; grelhas de ventilação do poço; demais acessórios; ferragens; ancoragens (caso necessário); selagens; colagens e vedações com mastiques e silicones de elevada e comprovada elasticidade, tipo "Sika" ou equivalente (tudo, segundo amostras a aprovar pela fiscalização e pela equipa projetista); com todos os trabalhos de construção civil e eletricidade necessários à sua montagem e correto funcionamento; de acordo com as especificações técnicas do fabricante; execução de ensaios de funcionamento; vistoria/certificação da instalação (se aplicável); incluindo o acompanhamento técnico; emissão do termo de responsabilidade pela execução da instalação e montagem do equipamento, incluindo o pagamento de todas as taxas e licenças, que venham a ser exigidas pelos serviços das entidades intervenientes no processo de licenciamento e certificação; do Município ou de qualquer outra entidade com competências para emissão de certificado de conformidade da instalação, de acordo com os procedimentos regulamentares e legislação aplicável.	UN	1
	19	ABASTECIMENTO DE ÁGUA		
	19.01	Tubagem - Rede exterior de abastecimento de água (do contador para dentro)		
	19.01.01	Fornecimento e instalação de tubagem em PEAD, PN10, incluindo todos os acessórios de ligação e derivação, abertura e tapamento de valas, assentamento de tubagem em leito de areia, remoção das terras sobranes a vazadouro para fora do local da obra e todos os trabalhos inerentes ao seu bom funcionamento e demais acessórios, assente de:		
	19.01.01.01	Tubagem Exterior		
209	19.01.01.01.01	ØDN 20	m	22
210	19.01.01.01.02	ØDN 25	m	9
211	19.01.01.01.03	ØDN 32	m	11
212	19.01.01.01.04	ØDN 32 (Ramal de ligação à rede pública)	UN	1
	19.02	Tubagem - Rede interior de abastecimento de água		
	19.02.01	Fornecimento e instalação de tubagem em PPR, PN10, na rede de água fria, incluindo acessórios de ligação e derivação de compressão, instalada em courette, tecto falso e no interior de paredes, e todos os trabalhos inerentes ao seu bom funcionamento e demais acessórios, assente de:		
	19.02.01.01	Tubagem no interior do Edifício		
213	19.02.01.01.01	ØDN 20	m	32
214	19.02.01.01.02	ØDN 25	m	24
215	19.02.01.01.03	ØDN 32	m	9



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

	19.03	Contador		
216	19.03.01	Fornecimento e instalação de contador DN 32 de acordo com o desenho de pormenor, Normas do SMA e da ADRA, incluindo válvula de segurança, contador, suporte para contador, torneira de corte, válvula de retenção, nicho, fecho para nicho, e demais acessórios, com todos os trabalhos inerentes e necessários ao seu bom funcionamento.	UN	1
	19.04	Outros acessórios/válvulas/torneiras de rega		
217	19.04.01	Fornecimento e instalação de válvulas de seccionamento, incluindo caixa para alojamento de válvulas e todos os trabalhos inerentes ao seu bom funcionamento e demais acessórios, em:	UN	17
218	19.04.02	Fornecimento e instalação de bocas de rega ou lavagem exteriores de diâmetro 20mm, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários para o seu perfeito funcionamento:	UN	2
	19.05	Ensaaios e telas finais		
219	19.05.01	Realização de Ensaaios (nota: a elaboração de Telas Finais está considerada no capítulo 28).	UN	1
	19.06	Medidas Cautelares		
220	19.06.01	Execução de medidas cautelares de acordo com o definido nas cláusulas gerais.	UN	1
	20	DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS		
	20.01	Movimento de terras		
	20.01.01	Abertura e tapamento de vala para assentamento de tubagem (em PVC) em terreno de qualquer natureza, com meios mecanicos, incluindo escoramento, entivação e transporte a vazadouro de produtos sobranes, caso se figure necessário.		
	20.01.01.01	Exterior do Edifício		
221	20.01.01.01.01	Interior	m	3
222	20.01.01.01.02	Exterior	m	1
223	20.01.01.02	Exterior (Ramal de ligação à rede pública com um desenvolvimento estimado de aproximadamente 8,0m)	UN	1
	20.02	Câmara de Inspecção		
	20.02.01	Execução de caixas de inspecção interiores e passagem de altura variável, com vedação hidráulica em alvenaria de tijolo ou betão, rebocadas interiormente com argamassa hidráulica, tampa metálica e revestimento igual ao do pavimento contiguo. Soleira em betão com execução:		
224	20.02.01.01	40x40cm	UN	1
225	20.02.01.02	50x50cm	UN	1
	20.02.02	Execução de caixas de inspecção exteriores e passagem de altura variável, com vedação hidráulica em alvenaria de tijolo ou betão, rebocadas interiormente com argamassa hidráulica, tampa metálica com inscrição SANEAMENTO . Soleira em betão com execução:		
	20.02.02.01	Exterior do Edifício		
226	20.02.02.01.01	50x50cm (Camara Ramal de Ligação)	UN	1
	20.03	Tubagem de coletores prediais		
	20.03.01	Fornecimento e aplicação de Tubagem em PVC para coletores prediais, no rés do chão, incluindo todos os acessórios e trabalhos complementares:		
227	20.03.01.01	Ø110 mm	m	3



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

228	20.03.01.02	Ø125 mm	m	1
229	20.03.01.03	Ø125 mm (Ramal de Ligação à rede pública com um desenvolvimento estimado de aproximadamente 9,0m)	UN	1
	20.03.02	Fornecimento e aplicação de Tubagem em PVC para coletores prediais, a instalar em tecto falso no tecto do rés do chão, para recolha das águas residuais do 1º Andar, incluindo fixação e todos os acessórios e trabalhos complementares:		
230	20.03.02.01	Ø110 mm	m	6
	20.04	Ramais de descarga/tubos de queda/colunas de ventilação em PVC		
	20.04.01	Fornecimento e aplicação de Tubagem em PVC para ramais de descarga prediais, incluindo todos os acessórios e trabalhos complementares em:		
231	20.04.01.01	Ø50 mm	m	18
232	20.04.01.02	Ø75 mm	m	4
233	20.04.01.03	Ø90 mm	m	5
234	20.04.01.04	Ø110 mm	m	18
	20.05	Caixas e sifões de pavimento		
235	25.05.01	Fornecimento e montagem de caixas de pavimento, incluindo todos os trabalhos inerentes:	UN	1
	20.06	Válvulas de admissão de ar		
	20.06.01	Instalação de válvulas de admissão de ar, incluindo todos os acessórios necessários de ligação para o seu perfeito funcionamento e demais acessórios, conforme desenhos, em:		
236	20.06.01.01	VVA1, com caudal de ar mínimo 1,59 l/s	UN	1
237	20.06.01.02	VVA3, com caudal de ar mínimo 1,36 l/s	UN	1
238	20.06.01.03	VVA4, com caudal de ar mínimo 2,98 l/s	UN	1
	20.07	Ensaio e telas finais		
239	20.07.01	Realização de Ensaio (nota: a elaboração de Telas Finais está considerada no capítulo 28).	UN	1
	20.08.01	Medidas Cautelares		
240	20.08.01.01	Execução de medidas cautelares de acordo com o definido nas cláusulas gerais.	UN	1
	21	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS		
	21.01	Tubagem - Tubos de queda, coletores e ramais de descarga		
	21.01.01	Fornecimento e montagem de tubos de queda em aço inox AISI 316 de 90 mm de diâmetro, de acordo com a especificação técnica respetiva, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu bom funcionamento e demais acessórios de acordo com os pormenores de projeto e caderno de encargos, assente de:		
241	21.01.01.01	Ø90 mm	m	46
	21.01.02	Fornecimento e colocação de coletores entre câmaras de visita em PVC, incluindo regularização de fundo de vala, almofada de areia de proteção da tubagem, aterro compactado por camadas não superiores a 20 cm com material da própria vala isento de pedras e torrões, bem como todos os trabalhos e acessórios necessários à ligação da rede, de acordo com peças desenhadas e condições técnicas.		



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

242	21.01.02.01	Ø110 mm	m	22
243	21.01.02.02	Ø125 mm	UN	1
	21.02	Câmaras de inspecção		
	21.02.01	Fornecimento e assentamento de câmaras de visita, de profundidade variável, incluindo impermeabilizações das superfícies interiores com argamassa hidrofugada, meias canas no fundo, ligações, movimentos de terra (escavação e reposição de terras necessárias e remoção das sobantes a vazadouro), escadas de acesso, tampa com inscrição "ÁGUAS PLUVIAIS" e todos os trabalhos necessários, e os acessórios inerentes, de acordo com as peças desenhadas e normas técnicas, assente de:		
244	21.02.01.01	40x40cm em alvenaria de tijolo ou betão	UN	3
245	21.02.01.02	50x50cm em alvenaria de tijolo ou betão (Câmara Ramal da Ligação)	UN	1
	21.03	Caleiras, Ralos, Trop-plein		
	21.03.01	Execução de caleiras, incluindo todas as ligações, todos os acessórios e trabalhos inerentes à sua execução e funcionamento, e demais acessórios de acordo com os desenhos de		
246	21.03.01.01	U200x100mm, em aço inox (na cobertura da ante-câmara no piso 1)	m	6,35
247	21.03.01.02	Ø110mm, em aço inox	m	1
248	21.03.02	Fornecimento e colocação de ralos para inserção nas caleiras com saída por baixo da secção circular de acordo com os desenhos de projeto, com saída de Ø90mm.	UN	6
249	21.03.03	Fornecimento e colocação de Trop-plein, com secção pelo menos igual à secção do tubo de queda, incluindo todos os acessórios e trabalhos inerentes à sua execução e funcionamento, e demais acessórios de acordo com os desenhos de projeto.	UN	5
	21.04	Ensaio e telas finais		
250	21.04.01	Realização de Ensaio (nota: a elaboração de Telas Finais está considerada no capítulo 28).	UN	1
	21.05	Medidas Cautelares		
251	21.05.01	Execução de medidas cautelares de acordo com o definido nas cláusulas gerais.	UN	1
	22	INFRAESTRUTURAS ELÉCTRICAS		
	22.01	Infraestruturas Diversas		
252	22.01.01	Fornecimento e montagem de portinhola normalizada tipo P100, classe II de isolamento, completamente equipada, incluindo fusíveis, de acordo com o projeto, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	1
253	22.01.02	Fornecimento e montagem de caixa para "Contador" de acordo com o projeto, classe II de isolamento, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	1
254	22.01.03	Fornecimento e montagem de terra de proteção, com elétrodos, cabos, tubos, ligador amovível, barramento de terras, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	1
255	22.01.04	Abertura e tapamento de vala, para receber tubos, com dimensões 30x600 cm, , sem reposição de piso, de acordo com as condições descritas em projeto, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	m	160
	22.02	Quadros		
256	22.02.01	Fornecimento e montagem de quadro eléctrico designado por Q.G., de acordo com o projeto, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	1
257	22.02.02	Idem, designado por Q.P.0., idem	UN	1
258	22.02.03	Idem, designado por Q.P.1, idem	UN	1
259	22.02.04	Idem, designado por Q.P.2, idem	UN	1
	22.03	Tubos e Caixas		
260	22.03.01	Fornecimento e montagem de tubo tipo VD ou isogris Ø16mm, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	m	1200



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

261	22.03.02	Idem, tubo VD ou isogris Ø 20mm, idem	m	650
262	22.03.03	Idem, tubo VD ou isogris Ø 25mm, idem	m	125
263	22.03.04	Idem, tubo VD ou isogris Ø 32mm, idem	m	95
264	22.03.05	Idem, tubo VD ou isogris Ø 40mm, idem	m	1
265	22.03.06	Idem, tubo VD ou isogris Ø 50mm, idem	m	1
266	22.03.07	Idem, tubo VD ou isogris Ø 63mm, idem	m	7
267	22.03.08	Idem, tubo PEAD Ø 32mm, idem	m	220
268	22.03.09	Idem, caixas de aparelhagem fundo duplo, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	106
269	22.03.10	Idem, caixas de derivação, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	45
270	22.03.11	Idem, caixas de aplique, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	5
271	22.03.12	Fornecimento e montagem de caixa técnica de piso para um mínimo de 8 aparelhagens modulares, com mínimo IP24-IK08, com tampa adequada a levar acabamento igual ao piso envolvente, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	2
	22.04	Aparelhos de Iluminação		
272	22.04.01	Fornecimento e montagem de aparelhos de iluminação do Tipo L1, completamente equipados e com lâmpadas, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	2
273	22.04.02	Idem, Tipo L2, idem	UN	2
274	22.04.03	Idem, Tipo L3, idem	UN	1
275	22.04.04	Idem, Tipo L4, idem	UN	31
276	22.04.05	Idem, Tipo L5, idem	UN	9
277	22.04.06	Idem, Tipo L6, idem	UN	24
278	22.04.07	Idem, Tipo L7, idem	UN	5
279	22.04.08	Idem, Tipo L8, idem	UN	8
280	22.04.09	Idem, Tipo L9, idem	UN	3
281	22.04.10	Idem, Tipo L10, idem	UN	9
282	22.04.11	Fornecimento e montagem de aparelhos de iluminação do Tipo BA1, (não permanente, LED), completamente equipados, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	2
283	22.04.12	Idem, Tipo BA2, (permanente, LED), idem	UN	24
	22.05	aparelhagem		
284	22.05.01	Fornecimento e montagem de Interruptor, aplicado em caixa de aparelhagem embebida na parede, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	1
285	22.05.02	Fornecimento e montagem de comutador de lustre, aplicada em caixa de aparelhagem embebida na parede, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	9
286	22.05.03	Fornecimento e montagem de botão de pressão, aplicado em caixa de aparelhagem embebida na parede, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	2
287	22.05.04	Fornecimento e montagem de botão de pressão com chave para acesso condicionado, aplicado em caixa de aparelhagem embebida na parede, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	2
288	22.05.05	Fornecimento e montagem de, Detetor de movimentos (infravermelhos), com sensor de luminosidade, IP40, 360° (para instalação tipo em teto), (Verificação da presença e da luminosidade natural em permanência, Temporização regulável / Nível de luminosidade regulável), aplicado saliente, incluindo parametrização de temporização e nível de luminosidade (de acordo com valores aplicáveis a cada espaço), com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	27
289	22.05.06	Idem, tomada 2P+T, 16A, tipo schuko, com alvéolos protegidos, com centro quadrado, aplicada em caixa de aparelhagem embebida na parede, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	83



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

290	22.05.07	Idem, tomada 2P+T, 16A, tipo schuko, com alvéolos protegidos, com centro quadrado, aplicada em caixa técnica de piso, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	8
291	22.05.08	Idem, tomada 2P+T, 16A, tipo schuko, com alvéolos protegidos, IP55, com centro quadrado, aplicada em caixa de aparelhagem embebida na parede, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	6
292	22.05.09	Idem, célula exterior de interruptor crepuscular, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	1
	22.06	Cabos e Condutores		
293	22.06.01	Fornecimento e montagem de cabo XV 2x1,5mm2, incluindo terminais, mangas, fixações, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	m	240
294	22.06.02	Idem, cabo XV 3G1,5mm2, idem	m	630
295	22.06.03	Idem, cabo XV 4G1,5mm2, idem	m	1
296	22.06.04	Idem, cabo XV 5G1,5mm2, idem	m	1
297	22.06.05	Idem, cabo XV 2x2,5mm2, idem	m	1
298	22.06.06	Idem, cabo XV 3G2,5mm2, idem	m	35
299	22.06.07	Idem, cabo XV 4G2,5mm2, idem	m	1
300	22.06.08	Idem, cabo XV 5G2,5mm2, idem	m	1
301	22.06.09	Idem, cabo XV 5G6mm2, idem	m	1
302	22.06.10	Idem, cabo XV 5G10mm2, idem	m	1
303	22.06.11	Idem, cabo XV 4x16mm2, idem	m	8
304	22.06.12	Idem, condutor H07V-U1,5mm2, idem	m	1850
305	22.06.13	Idem, condutor H07V-U2,5mm2, idem	m	1620
306	22.06.14	Idem, condutor H07V-U4mm2, idem	m	1
307	22.06.15	Idem, condutor H07V-U6mm2, idem	m	225
308	22.06.16	Idem, condutor H07V-R10mm2, idem	m	1
309	22.06.17	Idem, condutor H07V-R16mm2, idem	m	1
310	22.06.18	Idem, cabo XG(zh)(frs) 4x1,5m2, idem	m	75
	22.07	Sinalização Wc- PMC		
311	22.07.01	Fornecimento e montagem de sistema de sinalização de WC-PMC KIT, incluindo o sistema de cordão isolante colocado na horizontal, de acordo com o previsto no projeto, com todos os materiais, acessórios e trabalhos incluídos	UN	1
	22.08	Instalações diversas		
312	22.08.01	Fornecimento e montagem de botoneira para corte de emergência à distância, com vidro quebrável, cor vermelha, tampa com charneiras, IP44, IK-07, classe II de isolamento, saliente, com botoneira no interior do tipo cabeça de cogumelo com fechadura com encravamento e desencravamento por chave, equipada com 2 LED de sinalização (vermelho/verde), com identificação de acordo com o projeto, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	3
	22.09	Trabalhos diversos		
313	22.09.01	Apoio de construção civil para todas as novas instalações constantes deste projeto (abertura e tapamento de roços, valas, etc.), com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	1
	22.10	Diversos		
314	22.10.01	Assessoria técnica com formação de utilizadores e/ou responsáveis a indicar pelo dono de obra, sobre os equipamentos e sistemas instalados incluindo informação sobre os sistemas de ligação/desligação da iluminação.	UN	1
315	22.10.02	Fornecimento e colocação de etiquetas com a designação de todos os quadros elétricos na porta exterior dos mesmos e etiqueta de identificação na porta de armários técnicos (no caso dos quadros alojados dentro dos mesmos).	UN	1
316	22.10.03	Certificação das instalações junto das entidades competentes, incluindo ensaios e relatórios, com todos os testes a todas as cablagens, equipamentos e redes, incluindo todos os documentos e termo de responsabilidade	UN	1

	23	INFRAESTRUTURAS DE TELECOMUNICAÇÕES		
	23.01	Tubagens e caixas		
317	23.01.01	Fornecimento e montagem de tubo tipo VD ou isogris Ø 20 mm, de acordo com o previsto no projeto, com todos os materiais, acessórios e trabalhos incluídos	m	290
318	23.01.02	Fornecimento e montagem de tubo tipo VD ou isogris Ø 25 mm, de acordo com o previsto no projeto, com todos os materiais, acessórios e trabalhos incluídos	m	1
319	23.01.03	Fornecimento e montagem de tubo tipo VD ou isogris Ø 32 mm, de acordo com o previsto no projeto, com todos os materiais, acessórios e trabalhos incluídos	m	1
320	23.01.04	Fornecimento e montagem de tubo tipo VD ou isogris Ø 40 mm, de acordo com o previsto no projeto, com todos os materiais, acessórios e trabalhos incluídos	m	70
321	23.01.05	Fornecimento e montagem de tubo tipo VD ou isogris Ø 50 mm, de acordo com o previsto no projeto, com todos os materiais, acessórios e trabalhos incluídos	m	10
322	23.01.06	Fornecimento e montagem de tubo tipo VD ou isogris Ø 63 mm, de acordo com o previsto no projeto, com todos os materiais, acessórios e trabalhos incluídos	m	8
323	23.01.07	Fornecimento e montagem de tubo corrugado verde Ø 40 mm, de acordo com o previsto no projeto, com todos os materiais, acessórios e trabalhos incluídos	m	10
324	23.01.08	Fornecimento e montagem de caixa "tipo C2-A" 400x400x150 (LxAxP), de acordo com o previsto no projeto, com todos os materiais, acessórios e trabalhos incluídos	UN	5
325	23.01.09	Fornecimento e montagem de caixa "tipo C3-A" 500x600x200 (LxAxP), de acordo com o previsto no projeto, com todos os materiais, acessórios e trabalhos incluídos	UN	1
326	23.01.10	Fornecimento e montagem de caixa de aparelhagem funda [mínimo 53x53x55(LxAxP)], de acordo com o previsto no projeto, com todos os materiais, acessórios e trabalhos incluídos	UN	27
	23.02	Infraestruturas Diversas		
327	23.02.01	Fornecimento e montagem de câmara de visita multioperador (CVM) com aro e tampa em ferro fundido D400, 600x600x1.000 (LxAxP) de acordo com o previsto no projeto, com todos os materiais, acessórios e trabalhos incluídos	UN	1
328	23.02.02	Abertura e tapamento de vala, incluindo todos os inertes, fita plástica, rede de sinalização, acondicionamento de tubos, transporte a vazadouro apropriado de materiais sobranes, dimensões 50x100cm, sem reposição de piso, de acordo com o previsto no projeto, com todos os materiais, acessórios e trabalhos incluídos	m	2
	23.03	Cabos		
329	23.03.01	Fornecimento e montagem de cabo UTP cat.6, isento de halogéneos, certificado, de acordo com o previsto no projeto, com todos os materiais, acessórios e trabalhos incluídos	m	1690
330	23.03.02	Fornecimento e montagem de cabo coaxial, com revestimento PVC branco (para interior), com todos os acessórios e trabalhos incluídos.	m	55
	23.04	Tomadas		
331	23.04.01	Fornecimento e montagem de tomada para voz/dados RJ45 Cat. 6, simples, para cabo UTP, aplicada em caixa de aparelhagem embebida na parede, de acordo com o previsto no projeto, com todos os materiais, acessórios e trabalhos incluídos	UN	3
332	23.04.02	Fornecimento e montagem de tomada para voz/dados RJ45 Cat. 6, dupla, para cabo UTP, aplicada em caixa de aparelhagem embebida na parede, de acordo com o previsto no projeto, com todos os materiais, acessórios e trabalhos incluídos	UN	24
333	23.04.03	Fornecimento e montagem de tomada para voz/dados RJ45 Cat. 6, dupla, para cabo UTP, aplicada em caixa técnica de piso, de acordo com o previsto no projeto, com todos os materiais, acessórios e trabalhos incluídos	UN	4
334	23.04.04	Fornecimento e montagem de tomada para cabo coaxial, aplicada em caixa de aparelhagem, de acordo com o previsto no projeto, com todos os materiais, acessórios e trabalhos incluídos	UN	2
	23.05	Bastidor		
335	23.05.01	Fornecimento e montagem de Bastidor, de acordo com o projeto, com todos os equipamentos descritos, incluindo todos os acessórios complementares necessários, ligação e identificação de todos os cabos, de acordo com o previsto no projeto, com todos os materiais, acessórios e trabalhos incluídos	UN	1
	23.06	Diversos		
336	23.06.01	Apoio de construção civil para todas as instalações projectadas (abertura e tapamento de roços, valas, etc., etc.), com todos os acessórios e trabalhos incluídos	UN	1
337	23.06.02	Certificação das instalações com relatórios de ensaios técnicos (relatório de ensaio de funcionalidades), com todos os testes a todas as cablagens, equipamentos e redes, incluindo todos os documentos e termo de responsabilidade	UN	1
	24	INSTALAÇÕES DE DETEÇÃO E ALARME DE INTRUSÃO		
	24.01	Sistema de Detecção e Alarme de Intrusão		
338	24.01.01	Fornecimento e montagem de central de deteção e Alarme de intrusão, do tipo endereçável, com bateria própria para autonomia, com interface telefónico incluído, com características de acordo com o descrito em projeto, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	1



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

339	24.01.02	Idem, detetor de movimentos, endereçável, ou equivalente, com características de acordo com o descrito em projeto, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	20
340	24.01.03	Idem, interface de endereçamento, com características de acordo com o descrito em projeto, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	2
341	24.01.04	Idem, teclado remoto, com características de acordo com o descrito em projeto, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	3
342	24.01.05	Idem, sirene de alarme, para exterior, com sinalização acústica e luminosa, com bateria própria incorporada para autonomia, com características de acordo com o descrito em projeto, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	1
343	24.01.06	Idem, tubagem, cablagem, fixações e ligações para todo o sistema projetado, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	1
344	24.01.07	Parametrização do sistema instalado com ensaios efetuados para a verificação da sua correta operacionalidade, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	1
345	24.01.08	Formação técnica de 2 pessoas, a indicar pelo dono de obra, sobre o funcionamento do sistema e procedimentos associados à manutenção do seu correto funcionamento.	UN	1
	24.02	Diversos		
346	24.02.01	Apoio de construção civil para todas as instalações constantes deste projeto (abertura e tapamento de roços, fixações, etc.), com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	1
347	24.02.02	Fornecimento de relatório com testes do material instalado	UN	1
348	24.02.03	Fornecimento de uma planta em formato A3 plastificado com a localização de todos os detetores de intrusão e zonas respetivas	UN	1
	25	INSTALAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS		
	25.01	Sistema de Detecção de Incêndios		
349	25.01.01	Fornecimento e montagem de central de deteção de incêndios, do tipo endereçável, preparada para 2 loops, bateria própria para autonomia, com interface telefónico incluído, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	1
350	25.01.02	Idem, detetor do tipo ótico endereçável, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	20
351	25.01.03	Idem, botão de alarme manual endereçável, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	3
352	25.01.04	Idem, sirene de alarme, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	3
353	25.01.05	Idem, tubagem, cablagem, fixações e ligações para todo o sistema projetado, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	1
354	25.01.06	Parametrização do sistema instalado com ensaios efetuados para a verificação da sua correta operacionalidade, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	1
355	25.01.07	Formação técnica de 2 pessoas, a indcar pelo dono de obra, sobre o funcionamento do sistema e procedimentos associados à manutenção do seu correto funcionamento.	UN	1
	25.02	Equipamentos		
356	25.02.01	Fornecimento e montagem de extintor de pó químico ABC 6kg, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	3
357	25.02.02	Fornecimento e montagem de extintor de CO2 de 2kg, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	3
	25.03	Placas Fotoluminescentes		
358	25.03.01	Fornecimento e montagem de placa fotoluminescente com indicação de sentido de saída, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	11
359	25.03.02	Fornecimento e montagem de placa fotoluminescente com indicação de localização de extintor, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	6
360	25.03.03	Fornecimento e montagem de placa fotoluminescente com indicação de localização de botoneira de alarme, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	3



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

361	25.03.04	Fornecimento e montagem de placa fotoluminescente com indicação de corte geral de energia, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	1
362	25.03.05	Fornecimento e montagem de placa fotoluminescente com indicação de corte local de energia, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	2
363	25.03.06	Fornecimento e montagem de placa fotoluminescente com planta de emergência, de acordo com o projeto, com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	3
	25.04	Diversos		
364	25.04.01	Apoio de construção civil para todas as instalações constantes deste projeto (abertura e tapamento de roços, etc.), com todos os materiais, componentes adicionais, acessórios, mão-de-obra e trabalhos incluídos.	UN	1
	26	INSTALAÇÕES DE EQUIPAMENTOS E SISTEMAS DE AVAC		
	26.01	Equipamentos		
	26.01.01	SISTEMA DE AR CONDICIONADO VRF		
365	26.01.01.01	Fornecimento e instalação dos seguintes equipamentos, de acordo com as condições técnicas gerais; especiais e peças desenhadas: Unidades exteriores MCY - MHP0604HS8-E, incluindo apoios anti-vibráticos conforme CTE.	UN	2
366	26.01.01.02	idem, idem de Unidade interior K7 de 4 vias 600*600, MMU-AP0077MH-E , incluindo ligações e comando RBC-AMS54E-ES.	UN	2
367	26.01.01.03	Idem, idem de Unidade interior K7 de 4 vias 600*600, MMU-AP0157MH-E , incluindo ligações e comando RBC-AMS54E-ES.	UN	2
368	26.01.01.04	Idem, idem de Unidade interior K7 de 4 vias 600*600, MMU-AP0187MH-E , incluindo ligações e comando RBC-AMS54E-ES.	UN	5
	26.02	Rede Frigorífenea		
	26.02.01	Idem, idem de Tubo de cobre para refrigeração, com isolamento térmico cf. as CTE, incluindo derivadores em cobre com isolamento (7un) e operações de soldadura a prata com azoto em escoamento na tubagem a soldar, execução de carga, execução de vácuo, cargas de refrigerante e demais operações de colocação em funcionamento (nota: as tubagens no exterior devem possuir proteção mecânica de alumínio), nos seguintes diâmetros:		
369	26.02.01.01	Ø 6,4 mm	m	45
370	26.02.01.02	Ø 9,5 mm	m	55
371	26.02.01.03	Ø12,7 mm	m	39
372	26.02.01.04	Ø15,9 mm	m	37
373	26.02.01.05	Ø19,1 mm	m	16
374	26.02.02	Fornecimento e instalação de rede de esgotos em pvc para condensados dos equipamentos interiores de ar condicionado, devidamente sinfonada e ligada à rede de águas pluviais.	m	100
	26.02.03	Idem, idem de Ventiladores, conforme CTE, com as seguintes designações:		
375	26.02.03.01	VI 01	UN	1
376	26.02.03.02	VE 01	UN	1
377	26.02.03.03	VE 02	UN	1



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

378	26.02.03.04	VE 03	UN	1
	26.03	Rede Aerólica		
	26.03.01	Fornecimento e instalação de condutas retangulares e circulares incluído acessórios, fixação, suportes, registos e portas de visita, conforme CTE e PD, em Rede de condutas spiro sem isolamento, conforme CTE, nos seguintes diâmetros:		
379	26.03.01.01	Ø100mm.	m	7
380	26.03.01.02	Ø150mm.	m	19
381	26.03.01.03	Ø200mm.	m	4
	26.03.02	Idem, idem em Rede de condutas spiro com isolamento, conforme CTE, nos seguintes diâmetros:		
382	26.03.02.01	Ø100mm.	m	43
383	26.03.02.02	Ø150mm.	m	7
384	26.03.03	Idem, idem de Rede de condutas retangulares com isolamento, conforme CTE.	m2	25
	26.04	Difusão		
385	26.04.01	Fornecimento e instalação de GE 400*100 - GRELHA 400*100 SIMPLES DEFLEXÃO com registo, conforme CTE.	UN	2
386	26.04.02	Idem, idem de LHR 400*400 - CHAPÉU PARA ADMISSÃO DE AR, incluindo abertura da laje, rufo, murete em tijolo de 30x20x11 rebocado para assentamento e impermeabilização, conforme CTE.	UN	1
387	26.04.03	Idem, idem de GEXT 450*250 - GRELHA EXTERIOR 450*250, incluindo abertura e tapamento roços e caixa galvanizada e remates, conforme CTE.	UN	1
388	26.04.04	Idem, idem de GEXT PER W - GRELHA EXTERIOR DE SOBREPRESSÃO, incluindo abertura e tapamento de roços, conforme CTE.	UN	2
389	26.04.05	Idem, idem de VE - VÁLVULA DE EXTRAÇÃO EM PVC 100, conforme CTE.	UN	8
	26.05	Instalações elétricas associadas, conforme CTE.		
390	26.05.01	Fornecimento e instalação dos seguintes equipamentos, de acordo com as condições técnicas gerais, especiais e peças desenhadas: Quadro elétrico de potência e controlo QE AVAC 01, a alimentar pelas instalações elétricas gerais, conforme CTE.	UN	1
391	26.05.02	Idem, idem de Cablagens de alimentação elétrica e controlo, do quadro QE AVAC 01, aos equipamentos do sistema de climatização em esteira metálica ou tubo VD, conforme CTE.	UN	1
392	26.05.03	Idem, idem de Painel de comando remoto da ventilação	UN	1
	26.06	Construção civil		
393	26.06.01	Abertura e tapamento de roços em alvenarias, necessário à instalação dos materiais e equipamentos da especialidade de AVAC.	UN	1
	26.07	Recepção e Manutenção das Instalações.		
394	26.07.01	Valor anual para manutenção preventiva da instalação, periodicidade trimestral.	UN	2
395	26.07.02	Execução dos ensaios de recepção e elaboração do relatório detalhado como mapa de caudais, consumos e grandezas medidas, conforme Despacho (extrato) n.º 15793-G/2013.	UN	1
	27	ARRANJOS EXTERIORES		
	27.01	Pavimentações e Equipamentos		
396	27.01.01	Fornecimento e aplicação de lancis em betão L20, na cor Cinza, tipo "ALCUPEL" com ±100x20x25cm, ou equivalentes, segundo amostras a aprovar pela fiscalização e/ou pela equipa projetista, em passeios exteriores, assentes sobre massame de betão, incluindo regularização da base para garantir as cotas de trabalho; manta geotêxtil de 160>170g/m2; base em betão simples C16/20, com 10cm de espessura; argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, incluindo espalhamento; vibração; execução de mestras e nivelamentos, segundo pendentes do projecto e colocado sobre solo de fundação devidamente compactado e controlado, com todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações das Condições Técnicas Especiais.	m	62,46



Freguesia de Cacia

Procedimento OM/CP/01/20

397	27.01.02	Fornecimento e aplicação de lajetas em betão afagado, liso, na cor Cinza, tipo "ALCUPEL" refª LB400CZ 60x40x4,2cm, ou equivalentes, segundo amostras a aprovar pela fiscalização e/ou pela equipa projetista, em pavimentos exteriores, assentes sobre base em tout-venant, incluindo regularização da base para garantir as cotas de trabalho; manta geotêxtil de 160>170g/m²; camada de tout-venant de 1ª qualidade c/ 0,15m de espessura devidamente compactada e controlada; assente em traço seco de areia e cimento com 0,05m e preenchimento de juntas com pó de pedra; compactação final e todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos e nomeadamente nas Condições Técnicas Especiais.	m2	149,76
398	27.01.03	Fornecimento e aplicação de lajetas em betão afagado, liso, na cor Cinza, tipo "ALCUPEL" refª LB400CZ 60x40x4,2cm, ou equivalentes, segundo amostras a aprovar pela fiscalização e/ou pela equipa projetista, em pavimentos; cobertores e espelhos de degraus exteriores, assentes sobre massame de betão, incluindo regularização da base para garantir as cotas de trabalho; camada de tout-venant de 1ª qualidade c/ 0,10m de espessura devidamente compactada e controlada; manta geotêxtil de 160>170g/m²; base em betão simples C16/20, com ±5cm de espessura; argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, incluindo espalhamento; vibração; execução de mestras e nivelamentos, segundo pendentes do projecto e colocado sobre solo de fundação devidamente compactado e controlado, com todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos e nomeadamente nas Condições Técnicas Especiais.	UN	45,17
399	27.01.04	Fornecimento e aplicação de caldeiras para árvores, em ferro dúctil, quadradas com 1000x1000x350mm, tipo Espaços refª i-600, ou equivalentes, com todos os trabalhos necessários, de modo a receber sementeira de relva, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos e nomeadamente nas Condições Técnicas Especiais.	UN	2
400	27.01.05	Fornecimento e aplicação de papeleiras com tampa, tipo "Espaços" modelo refª C-2012, ou equivalentes, com todos os trabalhos necessários à sua correta instalação, de acordo com os pormenores do projeto e as especificações do caderno de encargos e nomeadamente nas Condições Técnicas Especiais.	UN	2
	28	DIVERSOS		
401	28.01	Elaboração e fornecimento de telas finais e dossier com a compilação técnica de todas as peças desenhadas de arquitectura e especialidades que constituem a presente empreitada; documentos de homologação; certificados de conformidade; fichas técnicas; de segurança e declarações de desempenho dos materiais e equipamentos aplicados em obra e previamente aprovados pela fiscalização, incluindo manuais de instruções e utilização de todos os equipamentos instalados, considerando o seu fornecimento em suporte de papel (2 exemplares, organizados numa pasta), e em suporte digital, nos formatos DWG (editável em Autocad, para todas as peças desenhadas) e PDF para todas as peças escritas e demais documentos, também em 2 exemplares, incluindo todos os relatórios de ensaios laboratoriais efetuados a amostras de materiais recolhidas no decorrer da empreitada; de ensaios de funcionamento; vistorias; certificações e registos oficiais de todas as redes técnicas e equipamentos instalados, bem como a prestação de formação técnica para a sua utilização e manutenção, a ministrar a pelo menos dois utilizadores a indicar pelo Dono de Obra, por cada especialidade e equipamento, em condições de operacionalidade total, incluindo ainda todos os trabalhos de configuração informática dos equipamentos (quando aplicável).	UN	1